

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp:	Aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen van 2 eengezinswoningen en uitbreiden van een fabriekshal
Datum start openbaar onderzoek:	30.11.2023
Dossier:	OMV_2023124678
Inzage dossier:	Tot 30.12.2023 (elke werkdag van 9 tot 12 uur of op afspraak) bij het Team wonen & ondernemen - Kasteelhoeve, de Heetveldelaan 4 te 1700 Dilbeek - 02 451 68 70 - wonenenondernemen@dilbeek.be .
Bezwaren of opmerkingen:	Schriftelijk richten aan het college van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek of via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be

De burgemeester brengt ter algemene kennis aan het publiek:

Smurfit Kappa Cartomills NV heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over het slopen van 2 eengezinswoningen en uitbreiden van een fabriekshal, met volgende rubrieken:

- - ()
- - ()
- - ()
- - ()
- - ()
- - ()
- - ()
- - ()
- 3.2.2°a) Een totale lozing van huishoudelijk afvalwater van 1 300 m³/j:
- - gemiddelde jaarlijkse lozing van 340 m³/j op basis van de waterbalans
- - inmenging van gemiddeld 960 m³ hemelwater per jaar, als gevolg van niet-gescheiden lozing in de riolering (zie hemelwaterstudie) - (1300 m³/j)
- 3.6.3.1°b) een fysico-chemische afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de (voor)behandeling van het bedrijfsafvalwater, met lozing van het effluent in de openbare riolering langsheen de Bosstraat, met een maximum debiet van respectievelijk 5 m³/u, 120 m³/d en 14 000 m³/j - (5 m³/uur)
- 4.5. Opslag van 15 ton inkten - (15 ton)
- 6.4.1° Opslag van brandbare vloeistoffen in vaten van 208 l, voor een totaal van 12 896 l, en de opslag van 2 000 l afvalolie in een vaste houder. - (14896 liter)
- 11.1.1°a) Inrichtingen voor het drukken in de ruimste zin, voor een totaal vermogen van 200 kW - (200 kW)
- 12.2.2° Transformator met een vermogen van 1 250 kVA - (1250 kVA)
- 15.1.1° 23 voertuigen (8 heftrucks ,3 ETP's en 12 stalplaatsen voor trailers) - (23 voertuigen)

- 16.3.2°b) Drie schroefcompressoren, airconditioning van de installaties en warmtepompen. - (237,8 kW)
- 16.4.1° Installatie voor het vullen van propaan voor de bevoorrading van heftrucks - (1 vulstation)
- 17.1.2.1.1° Opslag van gasen in verplaatsbare recipiënten met een totale hoeveelheid van 300 liter - (300 liter)
- 17.1.2.2.2° Opslagplaatsen voor gevaarlijke gasen in vaste reservoirs, de opslag van 4 950 propaan in een vaste houder. - (4950 liter)
- 17.3.2.1.1.1°b) Opslag van 0,85 ton (1 000 l) stookolie in bovengrondse houder, als noodvoeding voor de sprinklerinstallatie. - (0,85 ton)
- 17.3.4.1°a) bijtende vloeistoffen en vaste stoffen: 5 050 kg PAC, 2 200 kg reinigingsmiddel, 5 000 kg natriumhydroxide in een vaste houder, 800 kg natriumhypchloriet in vaten, - (13,05 ton)
- 17.3.6.1°a) opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07: 5 050 kg PAC, 11 200 kg reinigingsmiddel, en 1 000 kg gele inkt. - (17,25 ton)
- 17.3.8.1° De opslag van 800 kg natriumhypochloriet en 200 l Busan. - (1 ton)
- 17.4. De opslag van verschillende reinigings- en onderhoudsproducten. - (347,8 liter)
- 19.6.1°a) Een opslagplaats voor lege houten paletten met een volume van 200 m³ in een lokaal binnen de fabriek - (200 m³)
- 19.6.1°d) Een opslagplaats voor lege houten paletten met een volume van 1.660 m³ in open lucht buiten de fabriek - (1660 m³)
- 26.1.1°a) Een inrichting voor het bereiden van lijm met een totaal vermogen van 144 kW - (144 kW)
- 29.5.2.1°a) 3 lasposten en 1 ijzerzaag. - (14 kW)
- 33.3.3°a) Machines en installaties voor de fabricatie en de bewerking van golfkarton met een totaal vermogen van 2 555,3 kW. - (2555,3 kW)
- 33.4.1°c) De opslag van 2 200 ton papierrollen en 500 ton afgewerkte producten (kartonnen verpakkingen) - (2700 ton)
- 39.1.3° Een stoomketel met een waterinhoud van 28 000l. - (28000 liter)
- 43.1.3° gasbrander met een warmtevermogen van 6.512 kW - (6512 kW)
- 53.8.2° Een grondwaterwinning met een maximaal oppompingsdebiet van 70 m³/dag en 7.500 m³/jaar - (7500 m³/jaar)

De aanvraag heeft als adres Bosstraat 65, 1702 Dilbeek, Bosstraat 67, 1702 Dilbeek, Bosstraat 81, 1702 Dilbeek, kadastraal gekend als Dilbeek, (afd. 4) sectie B 89 V10, (afd. 4) sectie B 89 K10 en (afd. 4) sectie B 89 L10

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is de deputatie.

(*) Bij de aanvraag is een milieueffectrapport/ omgevingsveiligheidsrapport gevoegd: dat al goedgekeurd werd dat nog goedgekeurd moet worden.

De aanvraag ligt van 30 november 2023 tot en met 30 december 2023 ter inzage bij de gemeentelijke dienst wonen en ondernemen, op volgend adres: de Heetveldelaan 4 – Poortgebouw – 1700 Dilbeek

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen en ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via www.dilbeek.be of rechtstreeks via [Afspraak maken \(qmatic.cloud\)](#).

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan per brief of via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.



Elektronisch ondertekend op
30/11/2023 door Marianne Joris
Vanden Houte, algemeen directeur



Elektronisch ondertekend op
29/11/2023 door Wilfried Elisa
Segers, burgemeester

GEMEENTE DILBEEK T 02 451 68 70
KASTEELHOEVE – Poortgebouw
DE HEETVELDELAAN 4 WONENENONDERNEMEN@DILBEEK.BE
1700 DILBEEK WWW.DILBEEK.BE



