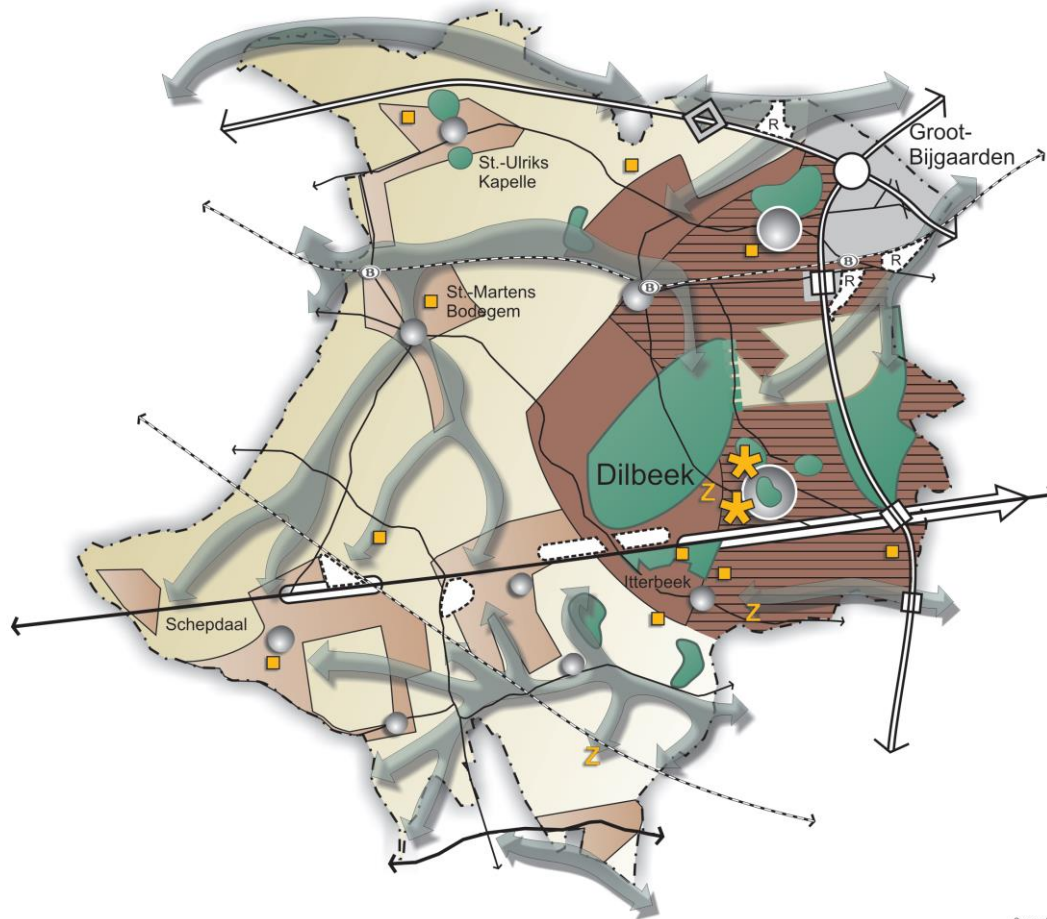


Een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voor Dilbeek

GEMEENTE DILBEEK



Opgemaakt: mei 2009

Beste inwoner

Het is aangenaam wonen in Dilbeek. Onze gemeente beschikt over heel wat troeven. Dilbeek is een dynamische gemeente met tal van initiatieven. De gemeente biedt voor elk wat wils. Wij willen dat Dilbeek ook in de toekomst een aangename, bruisende gemeente blijft.

Niet alles moet nieuw zijn. De bestaande kwaliteiten bewaren is minstens even belangrijk.

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS) dat momenteel in openbaar onderzoek ligt, geeft antwoorden op concrete vragen en uitdagingen. Hoe evolueren het stedelijk gebied en het buitengebied? Waar zijn er geschikte plaatsen voor bijkomende woningen? En wat met de landbouw, het landschap, de recreatie? Is er in de toekomst voldoende ruimte voorzien voor bedrijven?

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan tekent de krijtlijnen uit en wordt een belangrijk beleidsdocument voor de verdere ruimtelijke ontwikkeling van onze gemeente.

Omdat het GRS iedereen aanbelangt, willen we je hierover informeren.

Daarom organiseren we op 25 januari 2010 een informatievergadering. Op de infovergadering kom je te weten wat het GRS is en hoe wij de toekomst van onze gemeente plannen.

Deze folder vat de belangrijkste krachtlijnen van het ontwerp van het ruimtelijk structuurplan samen.

Veel leesplezier, en tot op de infoavond!

Marianne Vanden Houte
gemeentesecretaris wnd.

Stefaan Platteau
burgemeester



Wat is een ruimtelijk structuurplan ?

Een ruimtelijk structuurplan is een beleidsdocument. Met een structuurplan maken we afspraken over het ruimtegebruik in onze gemeente. Ruimte die nodig is voor woningen, sport, recreatie, wegeninfrastructuur en natuur... Maar de beschikbare ruimte is beperkt en er zijn veel verschillende belangen en meningen over het gebruik van die ruimte.

Het structuurplan tekent een visie uit voor de toekomst van onze gemeente en geeft aan welke activiteiten waar kunnen plaatsvinden.

Een ruimtelijk structuurplan is dus zeker geen concreet plan voor elk perceel grond van de gemeente. Er wordt in een structuurplan zelfs niet op die manier over gronden of terreinen gesproken.

Het kernbegrip voor de gewenste ruimtelijke structuur in Vlaanderen is duurzaamheid. Duurzaamheid vraagt om een spaarzame omgang met de beperkte ruimte die ter beschikking is. Respect voor de ruimtelijke draagkracht (m.a.w. voor het vermogen van een gebied om vandaag en in de toekomst maatschappelijke activiteiten op te nemen zonder het evenwicht van het ruimtelijk functioneren te verstoren) biedt garanties voor een kwalitatieve ruimtelijke ordening.

Het GRS wordt opgebouwd rond drie decretaal vastgelegde onderdelen met telkens een verschillende juridische draagwijdte:

- **een informatief deel** met een opsomming van alle bestaande eigenschappen, structuren en kenmerken van de gemeente op alle vlakken (wonen, werken, verkeer, sport, openbaar vervoer, natuur, landschap, ...), met daarbij telkens de vastgestelde problemen en met prognoses van de bevolkingsgroei en de behoefte aan bijkomende woningen, bedrijven, recreatievoorzieningen enz. ;
- **een richtinggevend deel** met een voorstel van toekomstige ontwikkeling van de gemeente voor alle sectoren en delen van de gemeente, waarbij als algemene regel geldt dat geprobeerd wordt om de problemen op te lossen of weg te werken, en de kansen en troeven van de gemeente extra in de verf te zetten.
- **een bindend deel** met beleidsmaatregelen. Dit is het "huiswerk" voor de gemeente: een reeks concrete acties die een begin zijn om van Dilbeek de gemeente te maken zoals ze beschreven wordt in de toekomstvisie (denk eraan, we werken aan een visie voor 25 jaar!)



Klinkt eenvoudig, is het niet? Toch is de opmaak van dergelijk plan met een langetermijnvisie geen makkelijke opdracht, en vergt dit intens overleg tussen de gemeentelijke diensten en het bestuur enerzijds en de hogere overheid anderzijds.

Een ruimtelijk structuurplan behandelt enkel ruimtelijke problematieken. Je zal in het document geen oplossing vinden voor bijvoorbeeld een verkeersdrempel in je straat. Dat is eerder iets voor de verkeerscommissie van de gemeente.

Het structuurplan doet geen uitspraken over concrete bouwgronden of kadastrale percelen.



Waarom een ruimtelijk structuurplan voor Dilbeek ?

Zoals voor alle beleidsgebieden is het noodzakelijk dat een bestuur ook nadenkt over de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling op het grondgebied van de gemeente.

Het ruimtelijk beleid is erop gericht om enerzijds de open ruimte te bewaren en waar nodig te beschermen en anderzijds voldoende ruimte te voorzien voor de inwoners van de gemeente om te wonen, te werken, te ontspannen, zich te verplaatsen ...

Het ruimtelijk beleid wordt uitgewerkt op drie beleidsniveaus, zo is dat in de Vlaamse Codex op de Ruimtelijke ordening voorzien. Een gemeente is nu eenmaal geen eiland dat met de omliggende gemeenten of met Vlaanderen niets te maken heeft.

Het decreet voorziet dat zowel het Vlaams gewest, als de provincies en de gemeenten een ruimtelijk structuurplan, uitvoeringsplannen en verordeningen maken. Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voor Dilbeek moet zich richten naar het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) en het provinciaal Ruimtelijk Structuurplan Vlaams-Brabant (RSVB) en de gemeente moet haar beleid ontwikkelen binnen de grenzen die door de hogere plannen gesteld zijn.

Zo bepaalt het RSV dat de kernen van Dilbeek en Groot-Bijgaarden behoren tot het Vlaams strategisch gebied rond Brussel (VSGB). Omwille van de sterke verweving tussen verstedelijkte gebieden en de omringende waardevolle open ruimte, zijn voor Dilbeek en Groot-Bijgaarden geen grootschalige uitbreidingen van woningaanbod of bedrijvigheid opportuun. Verder behoort het grondgebied van de gemeente tot het buitengebied.

Het RSVB heeft (binnen de grenzen van het RSV) een hiërarchie van de kernen opgesteld. Het RSVB selecteert Wolsem, Bettendries, Itterbeek, Schepdaal, Sint-Martens-Bodegem en Sint-Ulriks-Kapelle bindend als woonkernen. De kern Sint-Gertrudis-Pede wordt weerhouden als kern in het buitengebied.

Op provinciaal niveau werd ook een wegenhiërarchie uitgewerkt en werden er standpunten ingenomen in verband met bovengemeentelijke recreatieve voorzieningen.

Uiteraard wordt bij de opmaak van het gemeentelijk structuurplan ook rekening gehouden met andere gemeentelijke beleidsplannen (gemeentelijk natuurontwikkelingsplan, mobiliteitsplan, milieubeleidsplan, sportbeleidsplan, jeugdbeleidsplan,) en met bovengemeentelijke plannen (zoals het Breughelproject).



Al deze plannen bepalen de grenzen en de opties voor de verdere ontwikkeling van de gemeente. Er is dus heel wat om rekening mee te houden, maar er is nog genoeg om over na te denken ...

In het informatief deel van het structuurplan - waarin de bestaande toestand beschreven wordt - gaat het daarom niet enkel over een loutere beschrijving van de huidige toestand, maar ook over een onderzoek van de knelpunten en van de sterke kanten van onze gemeente. Op basis van die afwegingen wordt het beleid ontwikkeld: wat is goed en wat moeten we beschermen? Welke kwaliteiten willen we benadrukken? Wat is er niet goed en wat kunnen we er dan aan doen om dingen beter te maken? Waarvoor hebben we meer ruimte nodig en waar vinden we die dan?

Die keuzes worden in het richtinggevend deel van het structuurplan uitgewerkt.

Een globale visie voor Dilbeek

In een eerste fase van **de beschrijving van de bestaande ruimtelijke structuur** wordt de gemeente gesitueerd op macro-niveau. Op deze schaal wordt Dilbeek in relatie gesteld tot de hoofdstructuren van bovenlokaal niveau. Vervolgens wordt de meso-schaal geanalyseerd. Dit schaalniveau omvat het grondgebied van de hele gemeente. Er wordt nader ingegaan op de beschrijving van de deelstructuren, met aandacht voor hun kenmerken, knelpunten en kwaliteiten. De beschrijving op microschaal focust op de deelruimten binnen de gemeente. Na deze grondige analyse op de verschillende schaalniveaus, worden prognoses en behoeften geformuleerd, zowel demografisch als sectoraal.

Dilbeek wordt overwegend gekenmerkt door een dichte bebouwing in landelijk gebied. Lintbebouwing en gebundelde infrastructuurassen versnijden de landschappelijke structuur.

De open ruimtestructuur van de gemeente wordt gekenmerkt door bos- en natuurgebieden en een groot aantal parkgebieden. De parkgebieden zijn zowel omwille van hun ruimtelijke en historische (erfgoed)waarden als omwille van hun landschappelijke kwaliteiten en natuurlijke aspecten waardevol. Ook de landbouwstructuren bepalen mee de open ruimte. Bij de beoordeling van de kwaliteit van de open ruimte houden we rekening met de traditionele landschappen, relictzones, ankerplaatsen, lijn- en puntrelicten die in de Landschapsatlas aangegeven worden als waardevolle herkenningspunten in de gemeente.

De bestaande nederzettingsstructuur van Dilbeek wordt in beeld gebracht door gebruik te maken van demografische gegevens, een morfologische analyse met aandacht voor voorzieningen, handelsapparaat, urbanisatiegraad, het bebouwingspatroon en het woningen- en percelenpatrimonium. Op de kaart van de bestaande nederzettingsstructuur zijn dichtbebouwde (verstedelijkte) zones, zones voor residentieel wonen en zones met lintbebouwing van elkaar onderscheiden.

Globaal wordt de nederzettingsstructuur in de gemeente gekenmerkt door een oost-west tweedeling. De grootste concentratie aan bebouwing bevindt zich in het oosten van de gemeente met als belangrijkste kernen Dilbeek en Groot-Bijgaarden.

De ontwikkeling van bedrijvigheid is in Dilbeek sterk gekoppeld aan de ligging in de rand van Brussel. De aanwezigheid van goede ontsluitingsmogelijkheden via de snelweg is essentieel. Hierdoor treffen we op het grondgebied van Dilbeek drie belangrijke regionale bedrijvzones aan. Deze zijn geconcentreerd in Groot-Bijgaarden. Naast deze grootschalige industriezones treffen we in Dilbeek slechts kleine industriezones aan. De afbakening van deze gebieden gebeurde vaak op maat van de aanwezige bedrijven.

De deelruimte 'stedelijke sfeer' omvat hoofdzakelijk de kernen van Dilbeek en Groot-Bijgaarden. Dilbeek-centrum beschikt over een goed uitgebouwd, bovenlokaal en multifunctioneel centrum met voorzieningen voor socio-culturele activiteiten, onderwijs, sport, wonen, administratieve en sociale dienstverlening. Het historische centrum van Groot-Bijgaarden is gelegen ten westen van de RO en ten noorden van de spoorweg. Belangrijke voorzieningen (deelgemeentehuis, jeugdcentrum en de kerk) zijn gelegen rondom het vernieuwde Gemeenteplein. De verdere ontwikkeling van Groot-Bijgaarden situeert zich hoofdzakelijk langsheen de Brusselstraat.

De 'Westelijke open ruimte' wordt opgesplitst in de volgende entiteiten:

- Itterbeek en Wolsem
- Sint-Ulriks-Kapelle en Sint-Martens-Bodegem
- Schepdaal

De Ninoofsesteenweg wordt omwille van zijn specifieke aard, met een sterke verweving van functies (wonen, handel en horeca, tewerkstelling, verbindingssas) als aparte deelruimte behandeld.

Op basis van de beschrijving wordt een aantal prognoses van de toekomstige ontwikkelingen gemaakt, zowel demografisch (ontwikkeling van de bevolking) als naar behoefte aan bijkomende woningen, ruimte voor bedrijven en voor recreatie.

Het richtinggevend deel geeft de toekomstvisie voor de gemeente. Dilbeek vervult een belangrijke scharnierfunctie tussen Brussel en het Pajottenland. De ligging tussen het hoofdstedelijke gebied en de grote open ruimtegebieden van het Pajottenland, verleent aan Dilbeek een specifieke eigenheid. Zowel de stedelijke accenten in Groot-Bijgaarden en Dilbeek als de kwalitatieve open ruimte bepalen haar eigenheid. Het samen voorkomen van stedelijkheid en open ruimte vormt een essentieel aspect van de aantrekkingskracht van de gemeente. Ze vormen de kapstokken voor de verdere ruimtelijke ontwikkeling van Dilbeek.



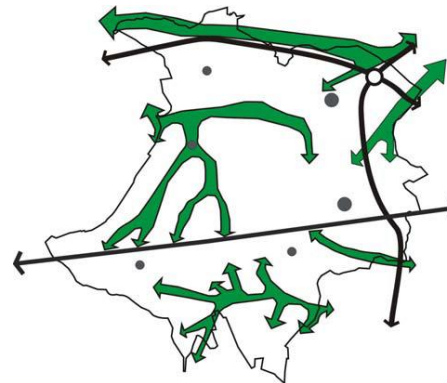
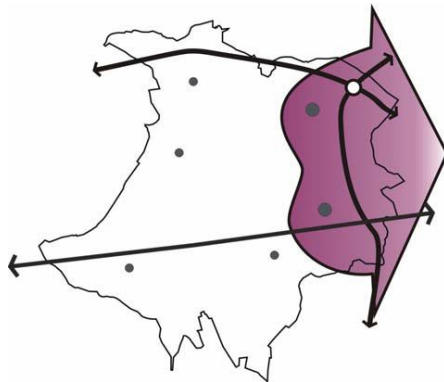
De gewenste ruimtelijke ontwikkeling voor Dilbeek vertaalt zich in volgende basisdoelstellingen

- We voeren een specifiek beleid in de stedelijke sfeer en in het buitengebied.
- We bouwen Dilbeek verder uit als aangename woonomgeving voor de eigen bevolking.
- We proberen de verstedelijkingsdruk die op Dilbeek vanuit het Brussels grootstedelijk gebied uitgeoefend wordt, te beheersen.
- De kernen in buitengebied worden versterkt voor wonen, werken en voorzieningen in functie van de lokale gemeenschap.
- De (boven)lokale economische potenties in de stedelijke sfeer worden geoptimaliseerd zonder de ruimtelijke ontwikkelingskansen voor lokale werkgelegenheid in het gedrang te brengen.
- We streven naar de inrichting van kwalitatieve stationsomgevingen op maat van de kernen.
- De open ruimte, met en in functie van een leefbare agrarische structuur, wordt beschermd.
- We versterken de natuurlijke structuur.
- We werken aan een mobiel en verkeersveilig Dilbeek.
- Er is ruimte voor recreatieve infrastructuur op maat van de kernen en de behoeften van de bevolking.

..... en in de volgende ruimtelijke concepten

Stedelijke sfeer versus buitengebied

- een gedifferentieerde aanpak met respect
- voor gebiedsspecifieke karakteristieken

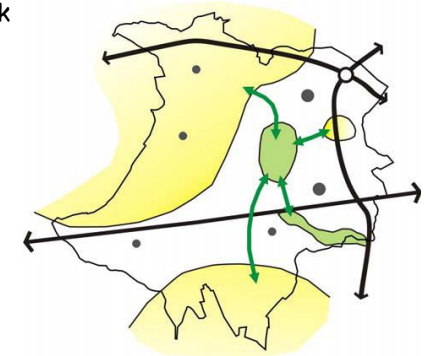


Ruimte voor water

- netwerk van beekvalleien als drager van de natuurlijke structuur
- netwerk van beekvalleien als structurele basis voor de uitbouw van een betere milieukwaliteit

Open ruimte netwerken

- bewaren van de grote open ruimtegehelen voor landbouw en natuur
- garanties voor open ruimtecorridors tussen de bestaande open ruimtegehelen
- de Wolfspuiten als centrale schakel van het open ruimte netwerk



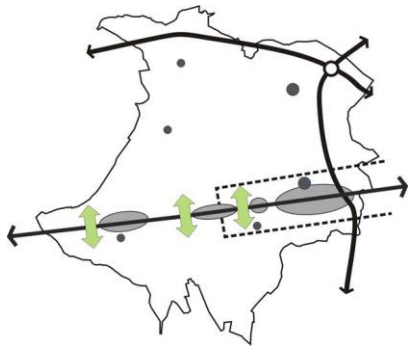
Rijke natuur / Rijke cultuur

- kasteelparken en -bossen als structurele elementen van het open ruimtenetwerk
- versterking + uitbreiding van kasteelparken en bosgebieden
- ruimte voor passieve recreatie in relatie tot de ruimtelijke draagkracht



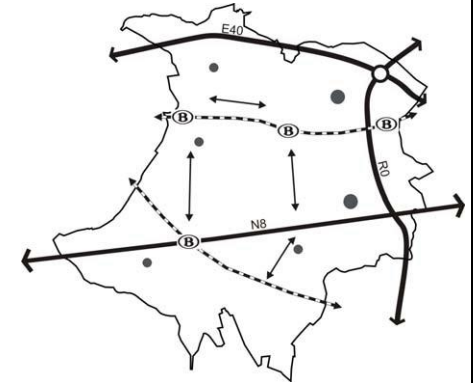
N8 - een gezicht voor Dilbeek

- mobiel en veilig
- ruimte voor activiteiten
- ruimte voor 'open ruimte'-corridors
- aandacht voor de afbakening, de geleding en de beeldkwaliteit van de aanwezige functies



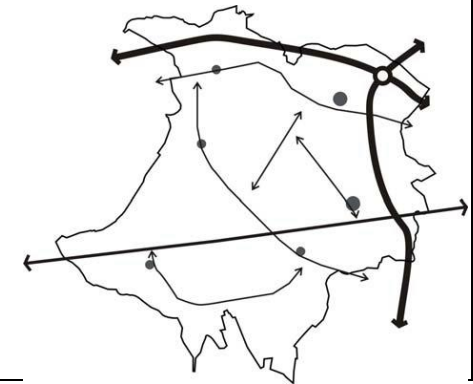
Sterk openbaar vervoer

- volledig aanspreken van de aanwezige potenties voor de inrichting van een sterk openbaar vervoersnetwerk
- multimodaal en in relatie tot woon- en werkomgevingen



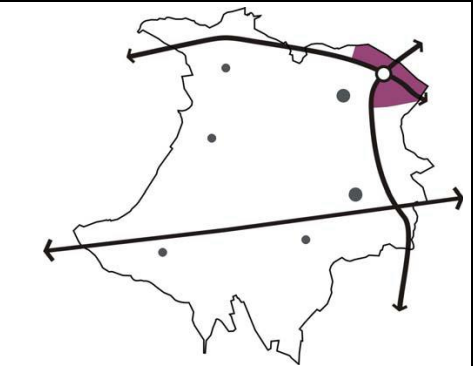
Hiërarchisch wegennet

- een getrappt wegennet van hoofdwegen tot erfontsluitingen
- een getrappt wegennet op basis van functies: verbinden / verzamelen / ontsluiten / toegang geven
- scheiden van doorgaand verkeer en lokaal verkeer
- duidelijke verkeersinrichting in functie van verkeersveiligheid en van een betere doorstroming / mobiliteit
- verkeersleefbare verblijfsgebieden
- uitbouw van een veilig wegennet
- ruimte voor zwakke weggebruikers



Concentreren van de bovenlokale bedrijvigheid

- in functie van een duurzaam ruimtegebruik;
- in functie van de bescherming van de open ruimte;
- in functie van de bereikbaarheid;
- in functie van een efficiënt ruimtegebruik



De **open ruimte** in Dilbeek is rijk aan natuurlijke, landschappelijke en agrarische kwaliteiten. Dilbeek wenst zijn open ruimtebeleid ook optimaal af te stemmen op het beleid van hogere overheden (zoals het Breughelproject), zodat echte open ruimtenetwerken kunnen ontstaan.

Werken aan 'ruimte voor water' biedt het kader om te werken aan de herwaardering en de versterking van de natuurwaarden in beekvalleien, wat ook zal leiden tot een beter waterbergend vermogen van de waterlopen. Ook de mogelijkheid om waterlopen weer vrij te maken in een groene omgeving wordt onderzocht.

Voor de uitbouw van een kwalitatief ecologisch netwerk op gemeentelijk niveau selecteren we prioritair gebieden voor natuur, ecologische verbindingen, randstedelijke groengebieden en parkgebieden in buitengebied.

Landbouw functioneert als een belangrijke beheerder van de open ruimte. Het GRS streeft naar een kwalitatief evenwicht tussen landbouwuitbating, landschaps- en natuurontwikkeling.

Het versterken van de identiteit en de kwaliteit van het kenmerkende landschap in Dilbeek is belangrijk. Open ruimtecorsidors realiseren een functionele of visuele verbinding tussen verschillende open ruimtegebieden met agrarische of natuurlijke functies. In deze corsidors ligt de nadruk zowel op natuurherstel als op de uitbouw van de landschappelijke identiteit. Daarom worden in open ruimtecorsidors de lokale kenmerkende elementen van de open ruimtestructuur versterkt.

De gewenste **nederzettingsstructuur** geeft invulling aan de tweeledige beleidsmatige benadering tussen

de stedelijke sfeer en het buitengebied. De gemeente zal vooral de lokale rol van de kernen in functie van de opvang, het onderhoud en de ontwikkeling van de eigen bevolking, ondersteunen. In de stedelijke sfeer weegt men permanent nieuwe ontwikkelingen af tegen het behoud van de open ruimte en van de landschappelijke kwaliteiten.

De gemeente nuanceert de hiërarchie van kernen die in het RSVb vastgelegd werd (zie p. 3), door de kern van Sint-Anna-Pede aan te duiden als traditionele landelijke kern.

De gemeente zet in op het geven van waarborgen voor een kwalitatieve woonomgeving, zowel voor de huidige als voor nieuwe bewoners. De aandachtspunten hiervoor zijn: kernversterking, de groene vingers in de kernen, het sociaal woonbeleid en betaalbaar wonen, en aandacht voor het markant erfgoed.

Om in de toekomst voor een voldoende woonaanbod te kunnen zorgen, zal het nodig zijn om een aantal woonuitbreidingsgebieden in of aanleunend bij de stedelijke sfeer aan te snijden. De ontwikkeling van deze gebieden moet gebeuren met respect voor de open ruimtekwaliteiten en de woonkwaliteit in de omliggende woongebieden. In het buitengebied kan - op basis van de huidige prognoses - aan de woonbehoefte voldaan worden door de nog beschikbare bouwloten in de woongebieden te ontwikkelen en op de markt te brengen.

Bijzondere aandacht op vlak van wonen gaat verder nog naar de seniorenhuisvesting, de bescherming en mogelijkheden van het (meestal zonevreedemd gelegen) markant erfgoed (kloosters, oude hoevees, ...) en de aanpak van zonevreedemd woningen.

In de gewenste **economische structuur** wordt gezocht naar nieuwe locaties voor lokale bedrijven. In het RSV (afbakening VSGB) heeft het Vlaams gewest in Groot-Bijgaarden al zoekzones aangeduid. De gemeente wil onderhandelen over een gemengd gebruik van die zoekzones (voor regionale én lokale bedrijven) en stelt ook nog een aantal bijkomende zoekzones in het buitengebied van de gemeente voor, o.a. langs of in de buurt van de Ninoofsesteenweg in Itterbeek en Schepdaal. Vooral voor nieuwe terreinen te ontwikkelen, moet er gestreefd worden naar een optimaal en duurzaam gebruik van de bestaande bedrijventerreinen o.a. door herstructurering en werken aan goed nabuurschap tussen de bedrijven en de omliggende woon- en groenzones.

Qua **verkeer en mobiliteit** sluit het voorgesteld beleid in het GRS aan bij het mobiliteitsplan dat eerder door de gemeenteraad goedgekeurd werd. Duurzame mobiliteit, met aandacht voor langzaam verkeer en openbaar vervoer, voor verkeersleefbaarheid en verkeersveiligheid (zeker in de omgeving van scholen en recreatieve voorzieningen) en respect voor de weghiërarchie, met het tegengaan van sluipverkeer in de woonstraten, staat voorop.

Op het vlak van de **toeristisch-recreatieve structuur** wordt er onderscheid gemaakt tussen bovenlokale voorzieningen (zoals CCD Westrand en het Roelandsveld) en de voorzieningen gericht op de eigen bewoners (zoals de jeugdlokalen). Voor de regularisatie van de zonevreedemd voorzieningen zal de gemeente de procedure voor de opmaak van een RUP verder zetten. Voor uitbreiding van bestaande of voor nieuwe voorzieningen wordt een aantal zoekzones voorgesteld.



Nog goed om te weten ...

Wat is het structuurplan niet?

Verwacht niet dat je in het structuurplan uitspraken vindt over de bestemming of de herbestemming van één concreet perceel grond. Een structuurplan is een beleidsplan, dat een toekomstvisie geeft, maar **geen** wijzigingen aanbrengt aan de geldende bestemmingsplannen (gewestplan, bijzonder plannen van aanleg). De schaal van de plannen die in de kaartenbundel opgenomen zijn, laat ook niet toe om uitspraken te doen over een concreet gebruik van een concreet perceel van een concrete eigenaar.

Hoe kan ik me informeren over het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan?

Tijdens de informatievergadering

Eind januari organiseren we een informatieavond over het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

Een uitgelezen kans om een betere kijk te krijgen op de plannen voor de deelruimten en het toekomstig ruimtelijk beleid. Wat in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en het Ruimtelijk Structuurplan Vlaams-Brabant relevant is voor het grondgebied van onze gemeente wordt dan ook nog even vermeld.

Iedereen is welkom en na afloop kan je er ook met al je vragen terecht.

De informatievergadering gaat door in de schouwburgzaal van CCD Westrand op maandag 25 januari 2010 om 20.00 uur

Op de gemeentelijke website

Als je op www.Dilbeek.be doorklikt naar Bestuur-Administratie > Gemeentediensten > Ruimtelijke ordening en Huisvesting > Ruimtelijke Planning > Structuurplan, vind je het tekstboek en alle plannen van het kaartenboek van het gemeentelijk structuurplan.

Via deze folder

Deze folder geeft je een korte samenvatting van wat er in het structuurplan besproken wordt.

Bij de dienst Ruimtelijke Ordening

Tijdens de periode van het officieel openbaar onderzoek van 4 januari tot en met 5 april 2010 (90 kalenderdagen) kan je het volledig document inkijken op de dienst Ruimtelijke Ordening (Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek), elke werkdag van 9 u tot 12 u.

Hoe kan ik een opmerking of bezwaar indienen?

Tot 5 april 2010 heeft elke inwoner het recht een opmerking of bezwaar in te dienen over de inhoud van dit ruimtelijk structuurplan.

Opgelet: vragen of bedenkingen die niet gaan over de inhoud van het structuurplan, hebben geen zin. Het wijzigen van de bestemming van een perceel grond (van agrarisch gebied in woongebied bijvoorbeeld) behoort NIET tot de inhoud van het structuurplan.

Bezwaren of opmerkingen moet je bezorgen aan de

**Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO)
p/a Gemeente Dilbeek - dienst Ruimtelijke Ordening, Gemeenteplein 1, te 1700 Dilbeek,**

uiterlijk tegen 5 april 2010, om 12 uur, opsturen (aangetekend hoeft niet) naar of afgeven aan de dienst Ruimtelijke Ordening.

Wie keurt dit plan uiteindelijk goed? En wanneer?

Na de behandeling van deze opmerkingen en de eventuele aanpassingen van het document kan de gemeenteraad het ruimtelijk structuurplan definitief aanvaarden, en voor een laatste goedkeuring overmaken aan de provincie Vlaams-Brabant.

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant moet haar goedkeuring dan nog geven. Zij kijkt na of het plan wel voldoende rekening houdt met de hogere beleidsplannen zoals het structuurplan van de provincie en het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen. Als alles volgens plan verloopt, zal de procedure tegen eind 2010 afgerond zijn.

Heb je nog vragen?

Aarzel dan niet om contact op te nemen met de dienst Ruimtelijke Ordening aan het loket in het gemeentehuis (1^e verdieping), Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek telefonisch op 02/451 68 70 per mail via ro@dilbeek.be

