Asse

Ternat

BPA Kapelle sport

BPA Kapelle sport

RUP De Verlosser

BPA Brouwerij Girardin (Zonevreemde bedrijven, Fase 1)

BPA Brouwerij Girardin (Zonevreemde bedrijven, Fase 1)

PRUP nv Villa Fantasia te Groot-Bijgaarden

BPA Wolsem (nr. 1 en 2)

BPA Wolsem nr. 3

BPA Noord A Wolksputten

Legende:

basisplan:

- grens RUP
- gemeentegrens
- gewestgrens
- grens bestaand RUP/BPA
- VHA - waterlopen

juridische ondergrond:

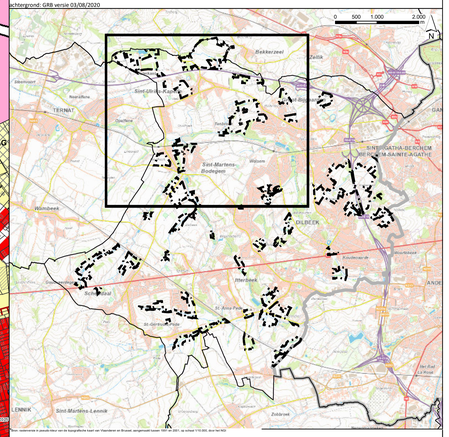
gewestplan:

- 0100 - woongebieden
- 0102 - woongebieden met landelijk karakter
- 0104 - woonpark
- 0105 - woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0300 - dienstverleningsgebieden
- 0400 - recreatiegebieden
- 0500 - parkgebieden
- 0600 - bufferzones
- 0700 - groengebieden
- 0701 - natuurgebieden
- 0702 - natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800 - bosgebieden
- 0900 - agrarische gebieden
- 0901 - landschappelijk waardevol agrarische gebieden
- 1000 - industriegebieden
- 1100 - ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1500 - bestaande autosnelwegen
- 1700 - landelijke gebieden
- 150e - spoorwegen: bestaande lijnen
- 150g - transportleidingen: bestaande afzonderlijke leidingen
- 150i - transportleidingen: bestaande leidingstraten
- 150k - bestaande hoogspanningsleidingen
- 150l - aan te leggen hoogspanningsleidingen
- 1510 - ontginning stortgebieden (huisafval en niet-giftige stoffen)
- 0180 - reservegebieden voor woonwijken
- 1510 - stortgebieden (huisafval en niet-giftige stoffen)

GRUP Afbakening VSGB:

- Agrarisch gebied (AG)
- Bouwvrij agrarisch gebied (BAG)
- Natuurgebied (N)
- Woongebied
- Afbakeningslijn Vlaams strategisch gebied rond Brussel
- Bouwvrij agrarisch gebied
- Natuurverwevingsgebied
- Fietsverbinding
- Ombeveerbare waterlopen van de 2de/3de cat en vr niet gerategoriseerde onbevaarbare waterlopen
- Enkelvoudige leiding
- Hoogspanningsleiding

achtergrond: GRB versie 03/08/2020



Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van ...

De Algemeen Directeur
Marianne Vanden Houte

De Voorzitter
Michel Valkeniers

Dilbeek

Gemeente Dilbeek

RUP Open Ruimte

Plan bestaande juridische toestand 1: Deelgebied 01

DOSSIERNR:	1141 0004	PLANNR: 2.01	SCHAAL: 1/5.000
PLANGEBIED:	451,5 ha		DATUM: 8/06/2021

WIJZIGINGEN

NR	DATUM	AARD
2	09/07/2019	Voorontwerp
3	28/08/2019	Voorontwerp
4	04/09/2019	Voorontwerp
5	27/10/2020	Voorontwerp
6	08/06/2021	Ontwerp

Sweco Belgium nv
Stationsstraat 51
2800 Antwerpen
T: +32 (0)15 45 13 00
www.swecobelgium.be

Verantwoordelijk ruimtelijk planner
Patrick Rocthaer

Projectiekenaar
Els Creemers

C:\Users\JEELCS\Desktop\temp Dilbeek\GIS\kaarten\plannen\1141_0004_2_JURIDISCHE TOESTAND 1.mxd

Legende:

basisplan:

- grens RUP
- gemeentegrens
- gewestgrens
- grens bestaand RUP/BPA
- VHA - waterlopen

juridische ondergrond:

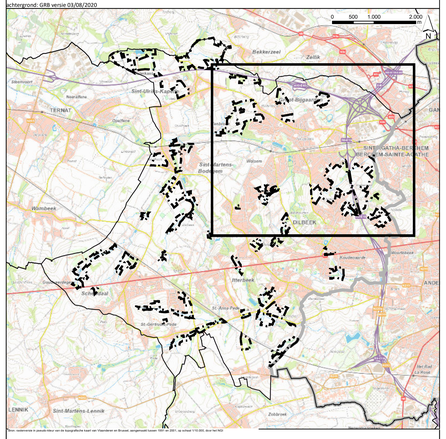
gewestplan:

- 0100 - woongebieden
- 0102 - woongebieden met landelijk karakter
- 0104 - woonpark
- 0105 - woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0300 - dienstverleningsgebieden
- 0400 - recreatiegebieden
- 0500 - parkgebieden
- 0600 - bufferzones
- 0700 - groengebieden
- 0701 - natuurgebieden
- 0702 - natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800 - bosgebieden
- 0900 - agrarische gebieden
- 0901 - landschappelijk waardevol agrarische gebieden
- 1000 - industriegebieden
- 1036 - researchpark
- 1100 - ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1500 - bestaande autosnelwegen
- 150c - bestaande hoofdverkeerswegen
- 150e - spoorwegen: bestaande lijnen
- 150g - transportleidingen: bestaande afzonderlijke leidingen
- 152k - bestaande hoogspanningsleidingen
- 1110 - omranding stortgebieden (huisafval en niet-giftige stoffen)
- 0180 - reservegebieden voor woonwijken
- 1310 - stortgebieden (huisafval en niet-giftige stoffen)

GRUP Afbakening VSGB:

- Agrarisch gebied (AG)
- Bouwrijp agrarisch gebied (BAG)
- Ringgebied (B)
- Gebied voor gemengde activiteiten (GA)
- Gebied voor gemengde activiteiten I (GA)
- Gebied voor gemengde activiteiten II (GA)
- Gemengd openruimtegebied (GO)
- Gemengd openruimtegebied met cultuurhistorische waarde (CH)
- Natuurgebied (N)
- Gemengd regionaal bedrijventerrein
- Specifiek regionaal bedrijventerrein voor wetenschapspark (WE)
- Spoorinfrastructuur
- Woongebied
- Afbakeningslijn Vlaams strategisch gebied rond Brussel
- Behoud van bestaande bedrijfsactiviteit
- Natuurverwervingsgebied
- Fotoverbinding
- Ondewaterbare waterlopen van de 2de/3de cat en vr niet gecategoriseerde ondevaarbare waterlopen
- Ontsluiting

achtergrond: GRB versie 03/08/2020



Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van ...

De Algemeen Directeur
Marianne Vanden Houte

De Voorzitter
Michel Valkeniers

Dilbeek

Gemeente Dilbeek

RUP Open Ruimte

Plan bestaande juridische toestand 1: Deelgebied 02

DOSSIERNR:	1141 0004	PLANNR: 2.02	SCHAAL: 1/5.000
PLANGEBIED:	451,5 ha		DATUM: 8/06/2021

WIJZIGINGEN

NR	DATUM	AARD
2	09/07/2019	Voorontwerp
3	28/08/2019	Voorontwerp
4	04/09/2019	Voorontwerp
5	27/10/2020	Voorontwerp
6	08/06/2021	Ontwerp

Sweco Belgium nv
Stationsstraat 51
2800 Antwerpen
T +32 (0)15 45 13 00
www.sweco-belgium.be

Verantwoordelijk ruimtelijk planner
Patrick Roothaer

Projectteikenaar
Els Creemers

C:\Users\JBEELCS\Desktop\temp Dilbeek\GIS\Jaarten\plannen\1141_0004_2_JURIDISCHE TOESTAND 1.mxd

Legende:

basisplan:

- grens RUP
- gemeentegrens
- gewestgrens
- grens bestaand RUP/BPA
- VHA - waterlopen

juridische ondergrond:

gewestplan:

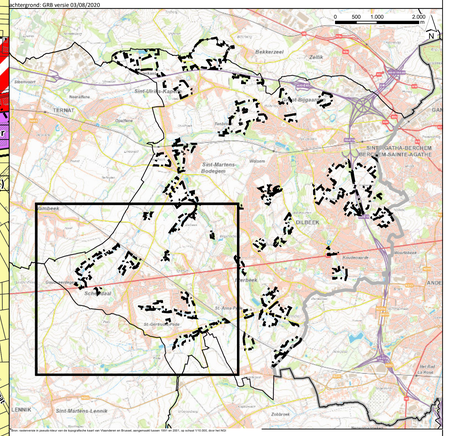
- 0100 - woongebieden
- 0102 - woongebieden met landelijk karakter
- 0104 - woonpark
- 0105 - woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0400 - recreatiegebieden
- 0500 - parkgebieden
- 0600 - bufferzones
- 0700 - groengebieden
- 0701 - natuurgebieden
- 0800 - bosgebieden
- 0900 - agrarische gebieden
- 0901 - landschappelijk waardevol agrarische gebieden
- 1000 - industriegebieden
- 1100 - ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1700 - landelijke gebieden
- 150c - bestaande hoofdverkeerswegen
- 150e - spoorwegen: bestaande lijnen
- 150i - transportleidingen: bestaande leidingstraten
- 150k - bestaande hoogspanningsleidingen
- 2180 - reservegebieden voor woonwijken

Tropelplaats (overdruk)

GRUP Spoorlijn 50A tussen Brussel en Ternat:

- Natuurgebied
- Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur

Achtergrond: GRB versie 03/08/2020



Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van ...

De Algemeen Directeur
Marianne Vanden Houte

De Voorzitter
Michel Valkeniers

Dilbeek

Gemeente Dilbeek

RUP Open Ruimte

Plan bestaande juridische toestand 1: Deelgebied 03

DOSSIERNR: 1141 0004	PLANNR: 2.03		SCHAAL: 1/5.000
PLANGEBIED: 451,5 ha			DATUM: 8/06/2021

WIJZIGINGEN

NR	DATUM	AARD
2	09/07/2019	Voorontwerp
3	28/08/2019	Voorontwerp
4	04/09/2019	Voorontwerp
5	27/10/2020	Voorontwerp
6	08/06/2021	Ontwerp

Sweco Belgium nv
Stationsstraat 51
2800 Antwerpen
T: +32 (0)15 45 13 00
www.swecobelgium.be

Verantwoordelijk ruimtelijk planner
Patrick Roothaer

Projecttekenaar
Els Creemers

C:\Users\BEELCS\Desktop\temp Dilbeek\GIS\kaarten\plannen\1141_0004_2_JURIDISCHE TOESTAND 1.mxd

BPA Asemo bvba (Zonevreemde bedrijven, Fase 1)

BPA Noord A Wolfsputten

BPA Ketelheide

BPA Truck Parc De Cooman (Zonevreemde bedrijven, Fase 1)

RUP Kempeneer

BPA Garage De Witte & Pax Transport BVBA (Zonevr. bedr., Fase 1)

BPA Residentie Koning Albert

BPA Koeivijver

BPA Brusselmans Guido B&W bvba (Zonevreemde bedrijven, Fase 1)

RUP S&B

GRUP Spoorlijn 50A tussen Brussel en Ternat

Sint-Pieters-Leeuw

Legende:

basisplan:

- grens RUP
- gemeentegrens
- gewestgrens
- grens bestaand RUP/BPA
- VHA - waterlopen

juridische ondergrond:

gewestplan:

- 0100 - woongebieden
- 0102 - woongebieden met landelijk karakter
- 0104 - woonpark
- 0105 - woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0400 - recreatiegebieden
- 0431 - golfterrein
- 0500 - parkgebieden
- 0600 - bufferzones
- 0700 - groengebieden
- 0701 - natuurgebieden
- 0702 - natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0900 - agrarische gebieden
- 0901 - landschappelijk waardevol agrarische gebieden
- 1000 - industriegebieden
- 1100 - ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1500 - bestaande autosnelwegen
- 150c - bestaande hoofdverkeerswegen
- 150e - spoorwegen: bestaande lijnen
- 150t - bestaande hoogspanningsleidingen

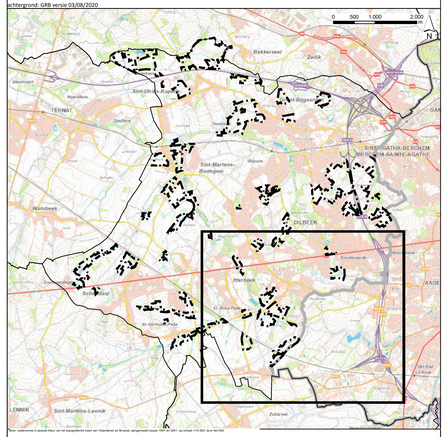
GRUP Afbakening VSGB:

- Agrarisch gebied (AG)
- Bouwrij agrarisch gebied (BAG)
- Gemengd openruimtegebied (GO)
- Natuurgebied (N)
- afbakeningslijn Vlaams strategisch gebied rond Brussel
- Natuurverwevingsgebied
- Onbevaarbare waterlopen van de 2de/3de cat en vr niet gecategoriseerde onbevaarbare waterlopen

GRUP Spoorlijn 50A tussen Brussel en Ternat:

- Natuurgebied
- Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur
- Dwarsligger (overdruk)

achtergrond: GRB versie 03/08/2020



Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van ...

De Algemeen Directeur
Marianne Vanden Houte

De Voorzitter
Michel Valkeniers

Dilbeek

Gemeente Dilbeek

RUP Open Ruimte

Plan bestaande juridische toestand 1: Deelgebied 04

DOSSIERNR: 1141 0004	PLANNR: 2.04	SCHAAL: 1/5.000	
PLANGEBIED: 451,5 ha		DATUM: 8/06/2021	

WIJZIGINGEN

NR	DATUM	AARD
2	09/07/2019	Voorontwerp
3	28/08/2019	Voorontwerp
4	04/09/2019	Voorontwerp
5	27/10/2020	Voorontwerp
6	08/06/2021	Ontwerp

Sweco Belgium nv
Stationsstraat 51
2800 Antwerpen
T. +32 (0)15 45 13 00
www.swecobelgium.be

Verantwoordelijk ruimtelijk planner
Patrick Rootheer

Projectiekenaar
Els Creemers

C:\Users\JEELCS\Desktop\temp Dilbeek\GIS\kaarten\plannen\1141_0004_2_JURIDISCHE TOESTAND 1.mxd