

GEMEENTERAADSCOMMISSIE

Zitting van 14 november 2023

Aanwezig: Pardon Guy, Deleu Luc, Vanderoost Jef, Janssens Linda, Quaghebeur Stijn, Van Hove Diane, Tratsaert Francis, Roesems Gino, Rons Alexis, Hellinckx Karine, De Win Harry, De Freyne David, De Schrijver Reindert, Bouabbi Yasmina, Roijer Nathalie, Vanden Houte Marianne

Verontschuldigd: Segers Willy, Zelderloo Walter, Zelderloo Elke, Janssens Dirk, Erkelbout Jan, Willen Marc, Vanhee Fré, Peeters Kris, De Jonge Jasper

Verslag goedgekeurd op 5.12.2023

Namens de gemeenteraadscommissie,

Marianne Vanden Houte
Algemeen directeur

Karine Hellinckx
Raadslid

Inhoud

Secretariaat	3
1. Verslag gemeenteraadscommissie 12.09.2023	3
Burger & Omgeving - Openbare Ruimte	3
2. Kaudenaardewijk: maatregelen voor verkeersveiligheid en leefbaarheid	3
Patrimonium.....	6
3. Stavaza Energiebeleid korte en lange termijn	6

- Toelichting punt 2: Anke Convents
- Toelichting punt 3: Diethard Vanderheyden

Secretariaat

1. Verslag gemeenteraadscommissie 12.09.2023

Toelichting

Het ontwerpverslag van de vorige gemeenteraadscommissie wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur: artikel 37
- Gemeenteraadsbesluit 26.11.2019: Huishoudelijk reglement: artikel 38 § 5

Advies

Het verslag van de gemeenteraadscommissie van 12.09.2023 wordt goedgekeurd.

Tussenkomsten

Raadslid Gino Roesems vraagt, zoals in vorige vergadering gemeld, om de commissie regelmatig op de hoogte te houden van de stand van zaken voorbereiding meerjarenplan 2026-2031.

Burger & Omgeving - Openbare Ruimte

2. Kaudenaardewijk: maatregelen voor verkeersveiligheid en leefbaarheid

Toelichting

Vertrekkende uit de visie van de gemeente kunnen er een aantal knelpunten gevonden worden in het huidige straatbeeld van de Kaudenaardewijk. Met een kleuter-, basis- en middelbare school, het gemeentelijk zwembad alsook de nabijheid van Brussel en de N8 komt er met piekmomenten veel verkeer door de wijk. De heraanleg van op- en afrittencomplex 13 (Ring – N8) die in de toekomst zal gebeuren, zal ook impact hebben op de wijk.

De prioriteiten in de wijk zijn:

- veiligheid voor voetgangers
- veiligheid voor fietsers
- impact van de heraanleg van op- en afrittencomplex 13 minimaliseren

Hierdoor is een goede parkeerstructuur en circulatie nodig.

Knelpunten

1. Parkeren op voetpaden

Het parkeren op de voetpaden is in strijd met het STOP-principe, omdat voetgangers niet vlot en veilig gebruik kunnen maken van het voetpad. Voor personen met een buggy of met een beperking is dit nog uitdagender. Het voetpadparkeren is prominent aanwezig in de volgende straten, soms legaal met een bord aangeduid, soms gedoogd.

- Bouwkunstlaan
- Schilderkunstlaan, tussen Bouwkunstlaan en Weerstanderslaan
- Livinus Walravenslaan, tussen Rozenlaan en HH Theresialaan

2. Parkeerdruk

Er werd een parkeeronderzoek uitgevoerd door bureau MINT. In sommige straatsegmenten is de parkeerdruk zeer hoog. De invloed van de school is daarbij voelbaar in de straten rondom de school. De studie stelt dat 66% langparkeerders zijn en 60% daarvan zijn bewoners.

Ook zijn er volgens de bewoners vele parkeerders die niet in de wijk horen: werknemers van in de buurt, bezoekers van de Brussel LEZ-zone, gebruikers van de bus, klanten van het postkantoor...

3. Voorkeursrijrichting wordt onvoldoende gevolgd in smalle straten

De straten in de Kaudenaardewijk zijn te smal om zowel dubbelrichtingsverkeer, als parkeren, als actieve weggebruikers een plaats te geven. Momenteel is er een voorkeursrijrichting gekozen op de piekmomenten om het schoolverkeer op te vangen. De voorkeursrijrichting is echter niet afdwingbaar en de politie kan dit niet sanctioneren. Dit zorgt soms voor onveilige situaties bij de schoolstraat door chauffeurs die toch tegen de rijrichting in rijden. Tijdens de grote ochtend- en namiddagdrukte is dit onveilig voor fietsers en schoolgangers.

Bovenstaande knelpunten dragen bij tot de onveiligheid in de wijk. Om verplaatsingen te voet en met de fiets te stimuleren, moet eerst de veiligheid beter. De voetpaden moeten vrij gemaakt worden en er moet ruimte vrijkomen voor de fiets op de rijbaan en meer goede fietsverbindingen.

De heraanleg van het op- en afrittencomplex 13 heeft gevolgen op de wijk. Naast de knelpunten die zich nu in de wijk tonen, moet er met dit toekomstig project rekening gehouden worden. Daarom nemen we in dit project ook onderstaande knelpunten mee.

4. Deels afsluiten van de Rozenlaan

Door de ruimtelijke inpassing van het nieuwe complex zal het te onveilig worden om alle bewegingen toe te laten in en uit de Rozenlaan. De enige beweging die nog mogelijk zou zijn is een rechts-in beweging komende van Ninove. Het verkeer dat vandaag de dag langs de Rozenlaan uit de wijk rijdt, zal op andere straten moeten opgevangen worden.

5. School- en zwembussen

Momenteel rijden er De Lijn-schoolbussen en zwembussen door de wijk. De enige straten die busverkeer kunnen faciliteren, zijn de Kaudenaardestraat en de Rozenlaan. Met de heraanleg van op- en afrittencomplex 13 zal de Rozenlaan deels afgesloten worden voor verkeer aan de N8. Hierdoor moet er een andere oplossing gezocht worden voor het busverkeer.

Maatregelen

Om zowel veiligheid als bewonersparkeren te faciliteren op de openbare ruimte zal er, vanwege de beperkte breedte van de straten, moeten overgegaan worden naar **eenrichtingsstraten met correct parkeren op de rijbaan**.

Een stappenplan van onderstaande maatregelen werd besproken met vertegenwoordigers van de wijk en de directie van de scholen. Op 27 september is er een infoavond doorgegaan met de wijkbewoners. Op basis van de feedback die ontvangen is, zijn sommige maatregelen gewijzigd.

Fase 1: Afdwingen van parkeervakken – afschaffen voetpadparkeren – Schilderkunstlaan eenrichtingsverkeer

Het voetpadparkeren moet afgeschaft worden en niet meer gedoogd worden.

In sommige straatsegmenten is momenteel het parkeren op de voetpaden legaal met een E9f bord aangeduid, op andere plaatsen wordt het gedoogd.

Aangezien er een hoge parkeerdruk is in de wijk, mede door de vele huizen zonder garage of te kleine garage en de invloed van de school, moet het parkeren goed gestructureerd worden. Dit kan d.m.v. geschrante parkeervakken of -stroken die afgedwongen worden met een parkeerverbod buiten de parkeervakken.

De parkeerstroken afdwingen en het voetpadparkeren afschaffen zal in deze fase in elke straat in de projectzone gebeuren – behalve in de Bouwkunstlaan. In de Bouwkunstlaan is de parkeerdruk enorm hoog vergeleken met de parkeerplaats die voorzien kan worden. Hiervoor wordt een alternatief gezocht verder in dit stappenplan. Met de invoering van de parkeervakken zal in de Schilderkunstlaan – tussen Bouwkunstlaan en Weerstanderslaan – eenrichtingsverkeer worden ingesteld. Dit omdat er te weinig ruimte is om zowel parkeren op de rijbaan als tweerichtingsverkeer te faciliteren. De H. Theresialaan – tussen Schilderkunstlaan en L. Walravenslaan – zal ook eenrichting worden om aan de onbebouwde kant op de volledige lengte parkeervakken in te richten.

Uitvoering geschat januari - februari 2024.

Fase 2: Circulatieplan

Na de heraanleg van de L. Walravenslaan kan het circulatieplan worden ingevoerd. Het eenrichtingsverkeer is permanent. Door dit circulatieplan is er geen nood meer aan een aanbevolen/tijdelijke rijrichting die wordt aangeduid door nadarhekken van de school. Er is wel een tijdelijk nadarhek nodig in de Kaudenaardestraat (zoals momenteel ook het geval is) om hier eenrichtingsverkeer in te stellen tijdens het piekverkeer.

Uitvoering geschat februari - maart 2024.

Fase 3: Heraanleg Livinus Walravenslaan

Met blik op de toekomstige heraanleg van op- en afrittencomplex 13 en een nieuw circulatieplan zal de L. Walravenslaan – tussen Weerstanderslaan en Rozenlaan – klaar moeten zijn om meer verkeer te dragen. Momenteel is dit segment van de straat opgebouwd met zogenaamde 'olifantenpoten' en is ze aan vernieuwing toe. De straat zal heraangelegd worden binnen de boordstenen (zonder de voetpaden) in asfalt. Het aanbestedingsdossier is in opmaak.

Uitvoering geschat maart - april 2024.

Fase 4: Afschaffen voetpadparkeren Bouwkunstlaan

Er is een principieel akkoord met Colruyt om, na hun uitbreiding, parkeerplaatsen (tegen betaling) vrij te stellen voor bewoners van de Bouwkunstlaan. Aangezien de parkeerdruk enorm hoog is in de Bouwkunstlaan, kan het afschaffen van het voetpadparkeren enkel gebeuren bij het aanbieden van een alternatief. Daarom zal deze fase pas plaatsvinden na een officiële overeenkomst met Colruyt.

Fase 5: Blauwe zone (woonzone) - optioneel

Om het bewonersparkeren te vrijwaren in de wijk kan er in de straten met hoge parkeerdruk een blauwe zone (woonzone) ingesteld worden. In de omgeving van de scholen zal dit niet ingesteld worden om de werknemers van de scholen nog te kunnen opvangen. De straten waar dit het meest nodig lijkt is de Bouwkunstlaan, Schilderkunstlaan – tussen Bouwkunstlaan en Weerstanderslaan – en de Weerstanderslaan tot aan de Schilderkunstlaan. De wijk was vragende partij om in de gehele projectzone een blauwe zone door te voeren. Hierbij moet er gedacht worden aan de leerkrachten die op het openbaar domein parkeren rond de school.

De nood aan deze fase kan geëvalueerd worden na uitvoering van de andere fases en na terugkoppeling met de wijk.

Evaluatie

Na het instellen van het circulatieplan zal de impact enkele maanden geanalyseerd worden. Zowel aantal auto's als snelheid zal bekeken worden a.d.h.v. verkeerstellingen. Een bevraging bij de bewoners en de scholen zal plaatsvinden voor en na de uitvoering van de verschillende fases om het subjectieve gevoel af te toetsen.

Communicatie

In november/december zullen deze maatregelen en de verschillende fasen gecommuniceerd worden aan de bewoners van de projectzone via een brochure in de bus. Hierdoor zijn de inwoners voldoende op voorhand geïnformeerd. Er zal ook uitvoering met de school gecommuniceerd moeten worden.

Advies

De commissie neemt kennis van de presentatie.

Er worden volgende bemerkingen en vragen behandeld:

- Indien er een akkoord komt met Colruyt over het voorzien van parkeerplaatsen na de openingsuren voor buurtbewoners, zal dat waarschijnlijk tegen betaling zijn.

- Het concept van herinrichting complex ring/N8 is quasi definitief, plannen voor complex 14 zijn nog niet uitgetekend, hoewel ook Brussel van mening is dat een heraanleg aangewezen is.
- Bij een testopstelling zou best de volledige situatie gesimuleerd worden, inclusief afsluiting Rozenlaan 'uit', om de volledige impact te kunnen inschatten.
- Voor bussen lijkt het aangewezen traject: Kaudenaardestraat in, uit via complex 14. Dit is nog verder te onderzoeken.
- Alle voorstellen werden afgetoetst met de wijkbewoners, er wordt met alle stakeholders voortdurend in contact gebleven, via een coördinatie via de wijkraad.
- Fietsbrug komt effectief aan de Schilderkunstlaan omdat hier een betere aansluiting mogelijk is dan aan de Liv. Walravenslaan.

Patrimonium

3. Stavaza Energiebeleid korte en lange termijn

Toelichting

Toelichting aan de gemeenteraadscommissie betreffende het eigen energiebeleid.

Waar staan we met de langetermijnplanning sure2050.

Wat is de huidige stand van zake en concrete planning voor volgend jaar betreffende energiebesparende maatregelen.

Advies

De commissie neemt kennis van de presentatie:.

Er worden volgende vragen en bemerkingen behandeld:

- Er moet ook aandacht besteed worden aan het bijkomend voorzien van hernieuwbare energie.
- De uitbesteding voor ondersteuning SURE2050 is onder vorm van een raamcontract, prestaties gebeuren op afroep. De vooropgestelde raming is een maximum.