

GEMEENTERAADSCOMMISSIE

zitting van 13 oktober 2020

Leden

Alexis Rons	Plaatsvervangend lid	Aanwezig
Bob Savenberg	Plaatsvervangend lid	Aanwezig
Dirk Janssens	Effectief lid	Aanwezig
Elke Zelderloo	Effectief lid	Aanwezig
Gino Roesems	Plaatsvervangend lid	Aanwezig
Guy Pardon	Effectief lid	Aanwezig
Harry De Win	Effectief lid	Aanwezig
Jan Erkelbout	Effectief lid	Aanwezig
Jasper De Jonge	Effectief lid	Aanwezig
Jef Vanderoot	Plaatsvervangend lid	Aanwezig
Karel De Ridder	Plaatsvervangend lid	Aanwezig
Karine Hellinckx	Effectief lid	Aanwezig
Kris Peeters	Waarnemend lid	Aanwezig
Marc Willen	Voorzitter	Aanwezig
Marianne Vanden Houte	Algemeen directeur	Aanwezig
Reindert De Schryver	Effectief lid	Aanwezig
Stefaan Platteau	Effectief lid	Afwezig

- Toelichting bij punt 2 door Arnoud Vermoesen, korpschef politiezone Dilbeek
- Toelichting bij punt 3 door Ilse Eylenbosch, deskundige openbare ruimte
- Toelichting bij punt 4 door Thomas Lenaerts en Koen Hauspy van het studiebureau
- Aanwezige raadsleden: Dirk Janssens, Gino Roesems, Jef Vanderoot, Jasper De Jonge
- Aanwezige leden van college van burgemeester en schepenen: Diane Van Hove, Willy Segers, Luc Deleu, Stijn Quaghebeur, Paul Vanden Meerssche, Walter Zelderloo

Verslag goedgekeurd op 10.11.2020

Namens de gemeenteraadsc commissie,



Marianne Vanden Houte
algemeen directeur



Marc Willen
voorzitter

AGENDA

DILBEEK

1. Verslag gemeenteraadscommissie 15.09.2020

DILBEEK

2. Zonaal politieplan 2020-2025 - actieplannen

DILBEEK

3. Aanpassing van de tramterminus en aanleg fietspaden/wegenis in de Dansaertlaan - Brusselstraat (tot aan Hunderenveld) Groot-Bijgaarden

DILBEEK

4. Streefbeeldstudie Schepdaal

1. Verslag gemeenteraadscommissie 15.09.2020

Toelichting

Het ontwerpverslag van de vorige gemeenteraadscommissie wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur: artikel 37
- Gemeenteraadsbesluit 26.11.2019: Huishoudelijk reglement: artikel 38 § 5

Advies

Artikel 1. Het verslag van de gemeenteraadscommissie van 15.09.2020 wordt goedgekeurd.

2. Zonaal politieplan 2020-2025 - actieplannen

Toelichting

Het zonaal politieplan 2020-2025 werd op 27 september 2019 goedgekeurd door de zonale veiligheidsraad. Ondertussen werd ook de goedkeuring ontvangen van de ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie.

Dit plan bevat de doelstellingen die de politiezone Dilbeek wenst te behalen in de beleidsperiode 2020-2025. Een toelichting hierover werd gegeven op de zitting van de gemeenteraadscommissie niet-gebiedsgebonden materies van 12 december 2019.

Op vraag van de commissie zal nu een toelichting gegeven worden over de actieplannen om deze doelstellingen te behalen en een actuele stand van zaken.

Advies

- De commissie neemt kennis van de actieplannen uit het zonaal politieplan 2020-2025

3. Aanpassing van de tramterminus en aanleg fietspaden/wegenis in de Dansaertlaan - Brusselstraat (tot aan Hunderenveld) Groot-Bijgaarden

Toelichting

De MIVB plant een vernieuwing van hun traminfrastructuur vanaf de tramterminus ter hoogte van het Dansaertpark samen met de verdere tramsporen richting Brussel. De tramterminus wordt in die zin aangepast dat de tram geen lus meer hoeft te maken via de Brusselstraat - Guido Gezellestraat, maar rechtstreeks vanop de Brusselstraat naar de terminus in de Rob. Dansaertlaan rijdt en op die manier weer vertrekt.

Met deze vernieuwing bood zich de opportuniteit aan voor onze gemeente om tegelijkertijd de weginrichting op de Brusselstraat richting Brussel conform te maken volgens de ligging ervan op het bovenlokaal functioneel fietsnetwerk. Door op dit gedeelte van de Brusselstraat veilige en comfortabele fietspaden aan te leggen wordt het BFF netwerk vervolledigd. Doordat het tracé op het BFF ligt komt dit dossier in aanmerking voor subsidies en werd er een unieke verantwoordingsnota opgemaakt.

Het project zal worden toegelicht aan de leden van de gemeenteraadscommissie.

Advies

- De commissie neemt kennis van de toelichting.
- Volgende bemerkingen en antwoorden worden genoteerd:
 - Er verdwijnt nu gebruikte parkeerruimte, maar het gaat om niet-officiële parkeerplaatsen. Het is de bedoeling het parkeren goed te regelen.
 - De werken zullen vermoedelijk van mei tot september 2021 duren.
 - Er zal een gemakkelijke toegang blijven van de fietsstalling Dansaertpark naar het perron.
 - De meeste fietsers nemen de Groot-Bijgaardenstraat als toegang naar Brussels fietsnetwerk. Daar zal nog een link naartoe moeten gemaakt worden.
 - De pendelparking op het Dansaertpark staat onmiddellijk vol. Deze problematiek wordt bekeken, samen met het project mobipunten. Een tweede rij parkeerplaatsen zou mogelijk zijn.
 - De mobiliteitsraad maakte een paar kleinere opmerkingen, die zijn meegenomen in de plannen.
 - Het fietspad wordt terug ontdebeld aan het oprittencomplex.
 - De overbodig geworden sporen worden opgevuld.

DILBEEK

4. Streefbeeldstudie Schepdaal

Toelichting

Sinds juni 2019 werd de studie opgestart voor het opmaken van een streefbeeld en voorontwerp voor het centrum van Schepdaal door studiebureaus TV Brut Architecture and urban design en Land landschapsarchitecten.

Ondertussen werd er een parkeer- en circulatieonderzoek uitgevoerd, en werd er reeds een voorstel van voorontwerp opgemaakt, dat via 2 participatiemomenten met de burgers en handelaars werd afgetoetst.

Het voorstel van voorontwerp, een stand van zaken en het vervolgtraject zal door het studiebureau worden toegelicht aan de commissieleden.

Advies

- De commissie neemt kennis van de voorstelling van de streefbeeldstudie Schepdaal.
- Volgende bemerkingen worden geformuleerd en beantwoord:
 - Het masterplan Keperenberg-Caerenberg is verwerkt. Twee ingrepen worden inderdaad hernomen in dit plan.
 - Project N8 heeft impact. Voor een toelichting is het wachten op het Agentschap Wegen en Verkeer, dat ook participatiemomenten zou moeten organiseren.
 - Van het parkeren op het Chiroplein wordt afgezien vermits Chiro niet in het voorstel van gedeeld gebruik meegaat. Daardoor wordt parkeren op de Markt uitgebreid in het nieuwe voorstel, wat wel afdoet aan de kwaliteit van het plein.
 - Mogelijk kan nog gekeken worden naar een grondenruil voor een nieuwe locatie voor Chiro om hier een doorbraak te realiseren, hoewel er rekening moet mee gehouden worden dat de Wereweide natuurgebied is en geen speelterrein. Er kan wel dubbel gebruik gemaakt worden van de terreinen van de school.
 - Er zouden ook onder het Chiroplein parkeerplaatsen kunnen voorzien worden.
 - Het elimineren van de lus op het Markplein kan problemen geven bij het afzetten van de kinderen. De ingang van de school zou verplaatst kunnen worden met toegang via Iverlek en parking aan de kerk. Mogelijk nog een zoenzone op de kop van het plein.
 - Niet alle ingrepen zijn gebudgetteerd. In het meerjarenplan is de heraanleg Eylenboschstraat en Markplein opgenomen. Ook vernieuwing riolering is voorzien. Voor het overige zal moeten verschoven worden.
 - Er zullen op het plein plaatsen voorzien worden voor deelwagens.
 - Er worden veel trappen voorzien in het ontwerp, maar er wordt wel rekening gehouden met de regels van integrale toegankelijkheid.

- Een vrijliggend fietspad in de ene richting naast een fietspad op de rijweg in de andere richting is niet gebruikelijk. Dat zal goed moeten aangeduid worden. Het is ook zone 30.
- De fietsstalling op het Marktpllein mag best wat spectaculairder zijn.
- Mogelijkheden van kortparkeren worden nog onderzocht.
- Ondergronds parkeren onder het Markplein creëren is erg duur. In dat geval zou betalend parkeren moeten voorzien worden, wat niet wenselijk is.
- Voor de herbestemming van de kerk is er een plan om het sacrale gedeelte en de toren te bewaren. Voor het overige zou de kerk een agora worden, wat wel past bij de voorzien trappen naar de Wereweide. In deze meerjarenplanning zijn hiervoor geen budgetten voorzien. Er wordt ook gesuggereerd dat de Chiro zou kunnen gehuisvest worden in de kerk.
- Er is nog geen speeltuin voorzien, zoals de kinderen vroegen. Vrije tijd, welzijn en openbare ruimte onderzoeken waar best speelplekken ingericht worden en welke.
- Het intensieve participatietraject wordt geapprecieerd.