

BESLUIT GEMEENTERAAD

Zitting van	21 december 2021
Team	Financiën - Backoffice
Onderwerp	GR: Aanpassing belastingreglement gemeentelijke opcentiemen onroerende voorheffing

Aanwezig: Platteau Stefaan, Janssens Linda, Staquet Nathalie, Quaghebeur Stijn, De Dobbeleer Frank, Van Hove Diane, Van den Houte Anneleen, Vanden Meerssche Paul, Janssens Dirk, Erkelbout Jan, Willen Marc, Pardon Guy, Roesems Gino, Rons Alexis, Hellinckx Karine, De Win Harry, Groenweghe Nele, Dedobbeleer Kurt, Vanhee Fré, Peeters Kris, Walravens Joseph, Segers Willy, Savenberg Bob, El Hajui Rachid, Robbe Yann, De Schrijver Reindert, Vanden Houte Marianne, Zelderloo Walter, De Ridder Karel, Deleu Luc, Zelderloo Elke, Valkeniers Michel, Vanderoost Jef

Toelichting

Bij de opmaak van de meerjarenplanning 2020-2025 werd duidelijk dat er veel uitdagingen liggen binnen Groep Dilbeek om de komende jaren op in te zetten. Al deze uitdagingen werden opgenomen in het MJP 2020-2025. Het MJP is integraal na te lezen – consulteerbaar op onze gemeentelijke website <https://www.dilbeek.be/nl/nieuws/dilbeek-wil-samen-voorop-met-meerjarenplanning>.

Om al deze uitdagingen te realiseren, dienden ook langs ontvangstenzijde enkele beslissingen genomen te worden. Eén van de voornemens was de invoering van een vorm van bedrijfsbelasting. Hiertoe zijn er verschillende motieven:

- Ook bedrijven/industrie maken gebruik van verschillende publieke voorzieningen of hebben baat bij verschillende beleidsplannen zoals (de uitvoering van) een mobiliteitsplan, een goede wegeninfrastructuur, een ondersteunend beleid voor de lokale handel en bedrijvigheid,...
- Specifieke acties en nieuwe initiatieven rond ondersteuning lokale economie en bedrijvigheid zijn opgenomen in de meerjarenplanning
- Ook de voorzieningen inzake veiligheid (politie en hulpverleningszone/brandweer) worden naar verhouding minder mee gefinancierd vanuit de bedrijven, toch wordt bijvoorbeeld onze factuur van de hulpverleningszone (verdeelsleutel) rechtstreeks geïmpacteerd door de aanwezige bedrijvigheid
- De lokalen bedrijven dragen vandaag – in verhouding tot bijvoorbeeld de gezinnen – veel minder bij in de investeringen van het lokale bestuur aangezien ze enkel bijdragen in de algemene financiering via de opcentiemen van de onroerende voorheffing. Dilbeek heeft geen andere bedrijfsbelastingen die bij veel andere lokale besturen nog gangbaar zijn.
- Zelfs na de beoogde verhoging of aanpassing van de belasting, blijft Dilbeek een belasting- en bedrijfsvriendelijk lokaal bestuur.

Vanuit

de voorbereidingen van de aanpassing van de meerjarenplanning (aanpassing geagendeerd 21.12.2021) was duidelijk dat het voornemen voor de belasting op bedrijven ook in de praktijk dient omgezet te worden indien de ambities, plannen en investeringen verder gezet willen worden. Eens te meer dat, onverwacht, verschillende ontvangsten wegvallen of minder hoog zullen liggen dan aanvankelijk meegegeven werd. Een treffend voorbeeld hiervan is de plotse bijsturing van de dividendpolitiek van de energiebedrijven waardoor er belangrijke inkomsten wegvallen voor het lokale bestuur.

Lokaal bestuur Dilbeek kiest voor een bedrijfsbelasting onder de vorm van een differentiatie van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.

De onroerende voorheffing wordt door de Vlaamse Belastingdienst geïnd. De inkohering, vaststelling en inning kan plaatsvinden via een sterk geautomatiseerd proces. Ook het aandeel van de gemeentelijke opcentiemen wordt via deze weg mee geïnd en de geïnde bedragen worden (via een

voorschottensysteem) doorgestort aan de gemeenten (waardoor de doorstorting voor 95% zeker zijn qua bedrag en timing).

Ook bezwaren worden door de Vlaamse Belastingdienst behandeld.

Dit zijn allemaal voordelen die er bij een eigen gemeentelijke belasting niet zijn. De gemeentelijke administratie zou extra medewerkers moeten aanwerven voor het vaststellen, innen en behandelen van de bezwaren van een belasting. Bovendien zijn de meeste bedrijfsbelastingen aangiftebelastingen. Ook de controle op correcte aangiftes vraagt personeelsinzet om ook een correcte en billijke toepassing van het fiscale instrument te kunnen nastreven als bestuur.

Ook voor de bedrijven veroorzaakt een gemeentelijke bedrijfsbelasting een administratieve overlast. De jaarlijkse aangifte moet steeds ingediend worden, aparte betalingen naast de onroerende voorheffing die de bedrijven toch al betalen, geen aangifte bij de onroerende voorheffing nodig,...

De beoogde differentiatie zal, na vaststelling van dit reglement, 160 opcentiemen bedragen, waardoor het tarief voor de kadastrale inkomens nijverheid en materieel en outillage 900 opcentiemen zal bedragen. De andere kadastrale inkomens blijven belast aan 740 gemeentelijke opcentiemen.

Juridisch kader

- De Grondwet, meer bepaald artikelen 41, 162 en 170, § 4
- Het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992, meer bepaald artikelen 298 en 464/1, 1°;
- Het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet- fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;
- Het Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, meer bepaald artikelen 2.1.4.0.2 en 3.1.0.0.4;
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 § 3 en 41,14, inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 286, 287, 288, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 330, inzake het bestuurlijk toezicht op de besluiten van de Gemeenteraad betreffende de belastingreglementen;
- Het Besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit, meer bepaald artikel 3.1.0.0.6;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones;
- Omzendbrief BB 2008/7 van 18 juli 2008 aangaande het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 november 2017 houdende de vaststelling van de aanvullende opcentiemen op de onroerende voorheffing vanaf aanslagjaar 2018
- Het positief advies van de Vlaamse belastingdienst van 8 december 2021

- De gemeenteraadsbeslissing van 22 december 2021 houdende de vaststelling van de aanpassing van de meerjarenplanning
- De motiveringsnota tot invoering van een bedrijfsbelasting via de differentiatie van de opcentiemen op de onroerende voorheffing horende bij dit agendapunt dd. 19.11.2021

Beslissing

stemming

21 ja: Van den Houte Anneleen, Deleu Luc, Zelderloo Walter, Erkelbout Jan, Segers Willy, De Win Harry, Willen Marc, Dedobbeleer Kurt, Valkeniers Michel, Van Hove Diane, Janssens Linda, De Dobbeleer Frank, Platteau Stefaan, Rons Alexis, Savenberg Bob, Quaghebeur Stijn, Janssens Dirk, Hellinckx Karine, Vanden Meerssche Paul, Walravens Joseph, Vanhee Fré,

2 nee: Staquet Nathalie, Pardon Guy,

9 onthoudingen: Roesems Gino, Peeters Kris, El Hajui Rachid, Robbe Yann, De Ridder Karel, De Schrijver Reindert, Vanderoot Jef, Groenweghe Nele, Zelderloo Elke

Artikel 1. Vanaf het aanslagjaar 2022 worden de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd als volgt:

- 740 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gewone gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens (codes 1 (F,K,L,P) en 2 (F,K,L,P)) (ongewijzigd)
- 900 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens nijverheid en materieel en outillage (codes 3 (F,K,L,P), 4 (F,K,L,P), 5 (F,K,L,P) en 6 (F,K,L,P))

Art. 2. De vestiging en inning van de gemeentebelasting gebeuren door de Vlaamse Belastingdienst.

Art. 3. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Art. 4. Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2022.

Het belastingreglement betreffende de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 21 november

2017, wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van onderhavig belastingreglement.

Namens de gemeenteraad,

Marianne Vanden Houte

Michel Valkeniers

Algemeen directeur

Voorzitter