

BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER - POLITIEVERORDENING

Onderwerp: Politieverordening voor het verbod op textielcontainers op privaat domein grenzend aan het openbaar domein

Dossiernummer:

Contact: team openbare ruimte – de Heetveldelaan 4, 1700 Dilbeek – 02 451 68 50 – openbareruimte@dilbeek.be

Datum van besluit: 10.07.2025

Nr. besluit:

Toelichting

Textielcontainers in het straatbeeld ontsieren de omgeving en trekken enorm **veel sluikestort en overlast** aan.

Bij deze textielcontainers wordt continu sluikestort achtergelaten en producten die niet behoren aan een textielcontainer. Hierdoor komt de openbare netheid ernstig in het gedrang. Elke vorm van sluikestort is verboden en textielcontainers grenzend aan het openbaar domein zijn de oorzaak voor hotspots van sluikestort.

De desbetreffende containers bevinden zich op privaat domein dat publiek toegankelijk is. De opruimingsinspanningen van de uitbater van de textielcontainers is niet afdoende om de overlast in te perken. Door de omvang van het sluikestort wordt ook de **toegankelijkheid van het openbaar domein niet meer gewaarborgd**. Voet- en fietspaden worden versperd door de hoeveelheid aan afval en dit is in strijd met artikel 135, 1° van de Nieuwe Gemeentewet.

De activiteiten houdende de inzameling en opslag van textielafval dienen daarom **per direct stopgezet te worden door de permanente verwijdering van de textielcontainers**.

De gemeente is verantwoordelijk voor het inzamelen en ophalen van huishoudelijke afvalstoffen en kan deze ophaling reguleren. Het algemeen politiereglement van Dilbeek van 21 november 2017 regelt deze ophaling in hoofdstuk 6, artikel 6.1.1.1.8, 6.1.7, 6.2, 6.3.7 en 6.4. De gemeente organiseert 1 keer om de 2 maanden een textielinzameling huis-aan-huis via een externe partner. Op het recyclagepark van Dilbeek staat een textielcontainer van de kringwinkel waar particulieren steeds hun textiel kunnen inleveren. Hierdoor voldoen we als gemeente aan de nieuwe Europese richtlijn om textiel selectief in te zamelen.

Het verbieden van textielcontainers op privaat domein wordt daarom **proportioneel** geacht aangezien er voldoende mogelijkheden zijn voor inwoners van Dilbeek om textiel in te leveren. Dit zowel in het recyclagepark als via de huis-aan-huis inzameling.

Daarbij is er duidelijk sprake van een '**objectieve overlast**' die we verder kunnen staven aan de hand van een recente escalatie van meldingen bij de gemeente, foto's van de overlast, klachten van inwoners,... Op basis van artikel 135, 7° neemt de burgemeester daarom de nodige maatregelen om deze openbare overlast te stoppen.

Er is **geen andere mogelijkheid dan de definitieve verwijdering van de textielcontainers** op privaat domein die grenzen aan het openbaar domein. Deze maatregel is proportioneel en betreft het volledige grondgebied van de gemeente Dilbeek teneinde het gelijkheidsbeginsel te waarborgen.

GEMEENTE DILBEEK
GEMEENTEPLEIN 1
1700 DILBEEK
DILBEEK.BE

De opslag van elke stof of elk voorwerp wordt begrepen onder de opslag van afvalstoffen. Het betreft hier textiel dat wordt aangeleverd door derden, het betreft bijgevolg geen bedrijfseigen afvalstoffen, zodat de rubriek 2 van bijlage 1 van VLAREM II van toepassing is. De opslag van het textielafval betreft een inrichting of activiteit die ingevolge rubriek 2 van bijlage 1 van VlareM II vergunningsplichtig is. *De inrichting en de uitbating gebeuren zodanig dat geen afvalstoffen of zwerfvuil buiten de inrichting kunnen terechtkomen en dat zwerfvuil zoveel mogelijk wordt voorkomen (Sectorale voorwaarden: afdeling 5.2.1. Uitbating: art. 5.2.1.6.§1.). De ganse inrichting, inclusief de in- en uitrit, de parkeerruimten, de wegenis en de afwatering van de inrichting worden regelmatig, indien nodig dagelijks, grondig gereinigd. Het zwerfvuil langsheen de omheining en op het terrein wordt regelmatig verwijderd, tenminste wekelijks.* Aan deze voorwaarden wordt ook niet voldaan, noch hebben de textielvergunning een geldige vergunning.

Ook op basis van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het plaatsen van een permanente textielcontainer vergunningsplichtig.

Juridisch kader

- Het algemeen politiereglement van Dilbeek, goedgekeurd door de gemeenteraad op 21 november 2017 . Gewijzigd door de gemeenteraad op 4 september 2018, op 15 december 2020 en op 25 juni 2024.
- De Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, in het bijzonder:
 - Artikel 133 over de bevoegdheid van de burgemeester;
 - Artikel 133ter over het opleggen van een bestuurlijke dwangsom;
 - Artikel 135, 1° over het waken over een veilig en vlot verkeer;
 - Artikel 135, 7° over het nemen van de nodige maatregelen, inclusief politieverordeningen, voor het tegengaan van alle vormen van openbare overlast.
- Materialendecreet van 23 december 2011, o.a. artikel 26 over het voorkomen, hergebruiken, inzamelen, nuttig toepassen of verwijderen van huishoudelijke afvalstoffen. Maar ook artikel 12 over de zorgplicht van de gemeente.
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.1. Het plaatsen van een textielcontainer op privaat domein is een stedenbouwkundige handeling en dus vergunningsplichtig.
- Vrijstellingenbesluit artikel 7.2 – het tijdelijk plaatsen van constructies heeft een maximale duur van 4 periodes van 30 aaneengesloten dagen per kalenderjaar. Deze termijn wordt ruimschoots overtreden.
- VLAREM II: Rubriek 2.1.1.a)1°: over de opslag van afvalstoffen die niet aan de verwerking van afvalstoffen verbonden zijn. Het plaatsen van een textielcontainer op privaat domein is vergunningsplichtig. De textielcontainers hebben nu geen vergunning om op privaat domein te staan.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Besluit

Artikel 1.

De **textielcontainers** op privaat domein grenzend aan het openbaar domein op de volgende locaties **worden verwijderd** ter hoogte van volgende adressen:

- Lange Haagstraat tussen 70 en 72
- Brusselstraat 347A
- Brusselstraat 381
- Kattebroekstraat 129
- Stationstraat 113
- Kalenbergstraat 85B
- Herdebeekstraat 192
- Herdebeekstraat 370
- Jan de Trochstraat 19A
- Molenstraat 100

Deze lijst is niet-limitatief. Op sommige adressen staan meerdere containers geplaatst. Wanneer er in de toekomst nieuwe containers worden geplaatst dan vallen zij ook onder de modaliteiten van deze politieverordening.

Artikel 2.

De containers dienen **uiterlijk 14 kalenderdagen na de inwerkingtreding** van deze politieverordening verwijderd te zijn. Niet-naleving van deze termijn leidt tot een ambtshalve verwijdering van de textielcontainers op kosten van de overtreder. Aangezien de uitbater van de textielcontainers wekelijks de containers legen wordt de termijn van 14 kalenderdagen als 'redelijk' beoordeeld.

De **volledige kosten voor het ambtshalve verwijderen en stockeren van de textielcontainers worden verhaald** op de eigenaar van de textielcontainer of de eigenaar van de grond waarop de textielcontainer gevestigd is.

Artikel 3.

De **hoorplicht is niet van toepassing** bij maatregelen die voor iedereen gelden. Er wordt daarom dan ook geen hoorzitting georganiseerd.

Artikel 4.

Dit besluit wordt ter bevestiging voorgelegd aan het eerstvolgende college van burgemeester en schepenen en ter goedkeuring voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 5.

Overeenkomstig artikelen 14 en 19 lid 2 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State kan tegen deze beslissing een beroep tot opschorting en nietigverklaring worden ingesteld bij de Raad van State, binnen 60 dagen vanaf de kennisgeving of bekendmaking. Dit beroep kan worden ingesteld door middel van een aangetekend schrijven.

Artikel 6.

Deze verordening wordt aan de gouverneur meegedeeld en bekendgemaakt op de gemeentelijke website zoals voorgeschreven in artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Bijlage



