

## BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossier 2024/567  
OMV\_2024051839

– Fabienne De Ville namens JBN BV heeft een aanvraag ingediend voor: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten, kort omschreven gaat het over het verbouwen van een gebouw met een handelsruimte en 1 woonentiteit naar naar kantoorruimte en 3 woonentiteiten.

De aanvraag is gelegen: Brusselstraat 298 1702 Dilbeek, kadastraal bekend (afd. 4) sectie C 276 F

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 14/04/2025 beslist om de aangevraagde omgevingsvergunning af te leveren onder voorwaarden. De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst 'wonen en ondernemen', op volgend adres: Kasteelhoeve (Poortgebouw), de Heetveldelaan 4, 1700 Dilbeek.

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen en ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via [www.dilbeek.be](http://www.dilbeek.be) of rechtstreeks via [Afspraak maken \(qmatic.cloud\)](https://qmatic.cloud).

U kunt de beslissing omgevingsvergunning ook raadplegen op [www.dilbeek.be](http://www.dilbeek.be)

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

U zendt hiertoe een verzoekschrift per aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs naar:  
Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant  
Provincieplein 1, 3010 Leuven

U kunt ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren.

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Dilbeek.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- Uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- De volgende referentie: "dossiernummer";
- De redenen waarom u beroep aantekent;
- Een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- Of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100,00 euro op het volgende rekeningnummer BE55 0910 2163 2544 van de provincie Vlaams-Brabant, diverse ontvangsten, Provincieplein 1 te 3010 Leuven met als referentie "beroep omgevingsvergunning – dossiernummer" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Namens

Omgevingsambtenaar