

Bemchimmo Group
Verenigingstraat 57 - 59
1000 Brussel

AANGETEKEND

uw kenmerk
OMV_2025130470
ons kenmerk
2025/540

contactpersoon
Jannik Coppitters

T 02 451 68 70
wonenondernemen@dilbeek.be

21 JAN 2026

Bekendmaking openbaar onderzoek voor een aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units

Beste

U bent eigenaar van een gebouw in de omgeving rond de aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente Dilbeek door Caroline Rossel namens B.O.N.D. BV gevestigd te Heidestraat 9 te 9820 Merelbeke-Melle.

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units op een terrein met adres Industrialaan zn., 1702 Dilbeek en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nr. 35P.

Het openbaar onderzoek loopt van 24 januari 2026 tot en met 22 februari 2026. De dossierstukken betreffende het openbaar onderzoek zijn beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>). Het volledige dossier kan ook bij de dienst wonen & ondernemen van de gemeente worden ingekeken. Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden van de plannen en andere documenten uit het dossier.

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen & ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via www.dilbeek.be of rechtstreeks via <https://outlook.office365.com/owa/calendar/Wonenondernemen1@dilbeek.be/bookings/>.

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen digitaal worden ingediend via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>), of schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1 te 1700 Dilbeek **tot en met 22 februari 2026**. Vermeld duidelijk op het bezwaarschrift : Bezwaar/OMV_2025130470.

Uw eventuele opmerkingen en de bezwaren zullen beoordeeld worden door de gemeentelijke omgevingsambtenaar. Deze beoordeling wordt opgenomen in de besluitvorming van het college van burgemeester en schepenen.

Met vriendelijke groeten,
algemeen directeur

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Katleen Valtin,
algemeen directeur

burgemeester

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Stijn Quaghebeur,
burgemeester

De heer Mario Van den Broeck
Elshoutweg 50
1750 Lennik

AANGETEKEND

uw kenmerk
OMV_2025130470
ons kenmerk
2025/540

contactpersoon
Jannik Coppitters

T 02 451 68 70
wonenenondernemen@dilbeek.be

21 JAN 2026

Bekendmaking openbaar onderzoek voor een aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units

Beste

U bent eigenaar van een gebouw in de omgeving rond de aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente Dilbeek door Caroline Rossel namens B.O.N.D. BV gevestigd te Heidestraat 9 te 9820 Merelbeke-Melle.

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units op een terrein met adres Industrialaan zn., 1702 Dilbeek en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nr. 35P.

Het openbaar onderzoek loopt van 24 januari 2026 tot en met 22 februari 2026. De dossierstukken betreffende het openbaar onderzoek zijn beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>). Het volledige dossier kan ook bij de dienst wonen & ondernemen van de gemeente worden ingekeken. Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden van de plannen en andere documenten uit het dossier.

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen & ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via www.dilbeek.be of rechtstreeks via <https://outlook.office365.com/owa/calendar/Wonenenondernemen1@dilbeek.be/bookings/>.

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen digitaal worden ingediend via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>), of schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1 te 1700 Dilbeek **tot en met 22 februari 2026**. Vermeld duidelijk op het bezwaarschrift : Bezwaar/OMV_2025130470.

Uw eventuele opmerkingen en de bezwaren zullen beoordeeld worden door de gemeentelijke omgevingsambtenaar. Deze beoordeling wordt opgenomen in de besluitvorming van het college van burgemeester en schepenen.

Met vriendelijke groeten,
algemeen directeur

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Katleen Valtin,
algemeen directeur

burgemeester

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Stijn Quaghebeur,
burgemeester

Capital Projects
Berkenlaan 8
8300 Knokke-Heist

AANGETEKEND

uw kenmerk
OMV_2025130470
ons kenmerk
2025/540

contactpersoon
Jannik Coppitters

T 02 451 68 70
wonenondernemen@dilbeek.be

21 JAN 2026

Bekendmaking openbaar onderzoek voor een aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units

Beste

U bent eigenaar van een gebouw in de omgeving rond de aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente Dilbeek door Caroline Rossel namens B.O.N.D. BV gevestigd te Heidestraat 9 te 9820 Merelbeke-Melle.

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units op een terrein met adres Industrialaan zn., 1702 Dilbeek en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nr. 35P.

Het openbaar onderzoek loopt van 24 januari 2026 tot en met 22 februari 2026. De dossierstukken betreffende het openbaar onderzoek zijn beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>). Het volledige dossier kan ook bij de dienst wonen & ondernemen van de gemeente worden ingekeken. Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden van de plannen en andere documenten uit het dossier.

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen & ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via www.dilbeek.be of rechtstreeks via <https://outlook.office365.com/owa/calendar/Wonenondernemen1@dilbeek.be/bookings/>.

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen digitaal worden ingediend via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>), of schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1 te 1700 Dilbeek tot en met 22 februari 2026. Vermeld duidelijk op het bezwaarschrift : Bezwaar/OMV_2025130470.

Uw eventuele opmerkingen en de bezwaren zullen beoordeeld worden door de gemeentelijke omgevingsambtenaar. Deze beoordeling wordt opgenomen in de besluitvorming van het college van burgemeester en schepenen.

Met vriendelijke groeten,
algemeen directeur

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Katleen Valtin,
algemeen directeur

burgemeester

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Stijn Quaghebeur,
burgemeester

Van Den Broeck
H. Moeremanslaan 146
1700 Dilbeek

AANGETEKEND

uw kenmerk
OMV_2025130470
ons kenmerk
2025/540

contactpersoon
Jannik Coppitters

T 02 451 68 70
wonenenondernemen@dilbeek.be

21 JAN 2026

Bekendmaking openbaar onderzoek voor een aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units

Beste

U bent eigenaar van een gebouw in de omgeving rond de aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente Dilbeek door Caroline Rossel namens B.O.N.D. BV gevestigd te Heidestraat 9 te 9820 Merelbeke-Melle.

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units op een terrein met adres Industrialaan zn., 1702 Dilbeek en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nr. 35P.

Het openbaar onderzoek loopt van 24 januari 2026 tot en met 22 februari 2026. De dossierstukken betreffende het openbaar onderzoek zijn beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>). Het volledige dossier kan ook bij de dienst wonen & ondernemen van de gemeente worden ingekeken. Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden van de plannen en andere documenten uit het dossier.

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen & ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via www.dilbeek.be of rechtstreeks via <https://outlook.office365.com/owa/calendar/Wonenenondernemen1@dilbeek.be/bookings/>.

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen digitaal worden ingediend via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>), of schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1 te 1700 Dilbeek **tot en met 22 februari 2026**. Vermeld duidelijk op het bezwaarschrift : Bezwaar/OMV_2025130470.

Uw eventuele opmerkingen en de bezwaren zullen beoordeeld worden door de gemeentelijke omgevingsambtenaar. Deze beoordeling wordt opgenomen in de besluitvorming van het college van burgemeester en schepenen.

Met vriendelijke groeten,
algemeen directeur

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Katleen Valtin,
algemeen directeur

burgemeester

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Stijn Quaghebeur,
burgemeester

ANSUL
Louiselaan 65/11
1050 Elsene

AANGETEKENDE

uw kenmerk
OMV_2025130470
ons kenmerk
2025/540

contactpersoon
Jannik Coppiters

T 02 451 68 70
wonenenondernemen@dilbeek.be

21 JAN 2026

Bekendmaking openbaar onderzoek voor een aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units

Beste

U bent eigenaar van een gebouw in de omgeving rond de aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente Dilbeek door Caroline Rossel namens B.O.N.D. BV gevestigd te Heidestraat 9 te 9820 Merelbeke-Melle.

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met 31 KMO-units op een terrein met adres Industrielaan zn., 1702 Dilbeek en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nr. 35P.

Het openbaar onderzoek loopt van 24 januari 2026 tot en met 22 februari 2026. De dossierstukken betreffende het openbaar onderzoek zijn beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>). Het volledige dossier kan ook bij de dienst wonen & ondernemen van de gemeente worden ingekeken. Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden van de plannen en andere documenten uit het dossier.

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen & ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via www.dilbeek.be of rechtstreeks via <https://outlook.office365.com/owa/calendar/Wonenenondernemen1@dilbeek.be/bookings/>.

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen digitaal worden ingediend via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>), of schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1 te 1700 Dilbeek tot en met 22 februari 2026. Vermeld duidelijk op het bezwaarschrift : Bezwaar/OMV_2025130470.

Uw eventuele opmerkingen en de bezwaren zullen beoordeeld worden door de gemeentelijke omgevingsambtenaar. Deze beoordeling wordt opgenomen in de besluitvorming van het college van burgemeester en schepenen.

Met vriendelijke groeten,
algemeen directeur

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Katleen Valtin,
algemeen directeur

burgemeester

 Elektronisch ondertekend op
19/01/2026 door Stijn Quaghebeur,
burgemeester



D E P O S T

Lijst van de aangetekende zendingen
AFGIFTE IN GETAL

Afgegeven

op: 21/12/2016

Aantal: Nr. /

Door

Afzender
Naam: Gemeentebestuur Dilbeek
Dienst: Wonen en Ondernemen
Adres: Gemeenteplein 1 1700 Dilbeek

2025/540 - Aangetekende zendingen aanpalende eigenaars (openbaar onderzoek)

Barcode-etiket	Bestemming	Adres (straat, nr. plaats van bestemming)	Aard van de zending (1)
 010541288500452621 220 357 014 887	BEMCHIMMO GROUP	Verenigingstraat 57-59 1000 Brussel	
 010541288500452621 220 357 014 888	Van den Broeck Mario	Elshoutweg 50 1750 Lennik	
 010541288500452621 220 357 014 889	CAPITAL PROJECTS	Berkenlaan 8 8300 Knokke-Heist	
 010541288500452621 220 357 014 890	VAN DEN BROECK	H. Moeremanslaan 146 1700 Dilbeek	
 010541288500452621 220 357 014 891	ANSUL	Louisalaan 65 bus 11 1050 Elsene	

