

INFOMOMENT – 17/12/2025

Infrastructuurwerken in de d'Arconatistraat, Ketelheidestraat en Kerkeveldstraat te Dilbeek

Agenda

- **Doelstelling van de infovergadering**
 - Informeren
 - Voorstelling van het ontwerp
 - Bespreken van de planning, fasering, minder hinder
- **Toelichting van het project**
 - Studiebureau Lobelle (Tom Dedulle)
 - FARYS (Jo Fleurinck)
 - Gemeente Dilbeek (Anke Convents en Annelies Vyvey)
 - Sweco (Quinten Sleetbus)
- **Algemene vragen**
- **Bespreking van de plannen**



Betrokken partijen

Gemeente Dilbeek

Rioolbeheerder FARYS

Dilbeek

farys

Ontwerpers:

- Studiebureau Lobelle bv
- Sweco

LOBELLE
STUDIEBUREAU BVBA

SWECO 

Aannemer der werken – Timmermans BV

TIMMERMANS
OPENBARE EN PRIVATE WEGENWERKEN



Projectgebied + doel van het project

Deel 1: Ketelheidestraat en Kerkeveldstraat

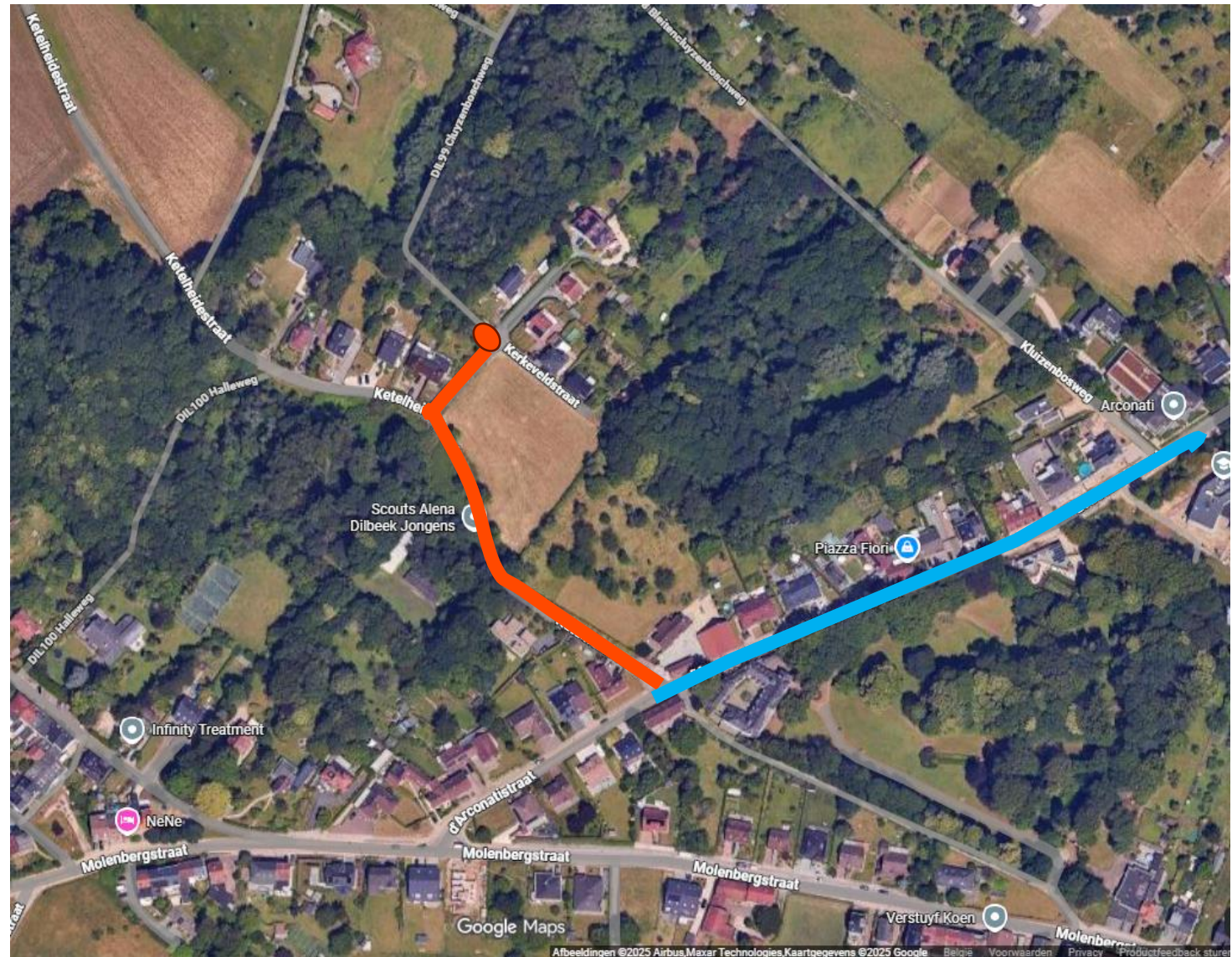
Deel 2: d'Arconatistraat

Doel van het project

Projectzone

Deel 1: Ketelheidestraat en Kerkeveldstraat

Deel 2: d'Arconatistraat



Doel van het project

Deel 1: Ketelheidestraat en Kerkeveldstraat

- I. Aanleg nieuwe riolering in de Ketelheidestraat en heraanleg bovenbouw
- II. Uit dienst nemen bestaande KWZI en plaatsen nieuw DWA-pompstation + aanleg persleiding

Deel 2: d'Arconatistraat (Tussen de Ketelheidestraat en d'Arconatistraat 78)

- I. Aanleg van een dubbelrichtingsfietspad langs de zuidkant
- II. Creëren van de nodige veilige aansluitingen op de bestaande toestand
- III. Wegversmalling t.h.v. d'Arconatistraat 107



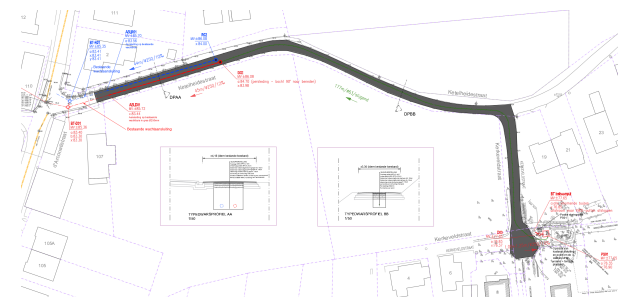
Toelichting project

1. Werken Deel I

- Aanleg nieuw gescheiden stelsel (afval- en regenwaterriool) vanaf kruispunt d'Arconatistraat tot Ketelheidestraat hsnr. 3
- Aanleg van persleiding van Ketelheidestraat hsnr. 3 tot Kerkeveldstraat
- Aansluiten bestaande woningen
- Herstelling van de wegenis (idem bestaande toestand)
- Uit dienst nemen van bestaande KWZI in Kerkeveldstraat en plaatsen van nieuw DWA pompstation

AFVALWATER + REGENWATER:

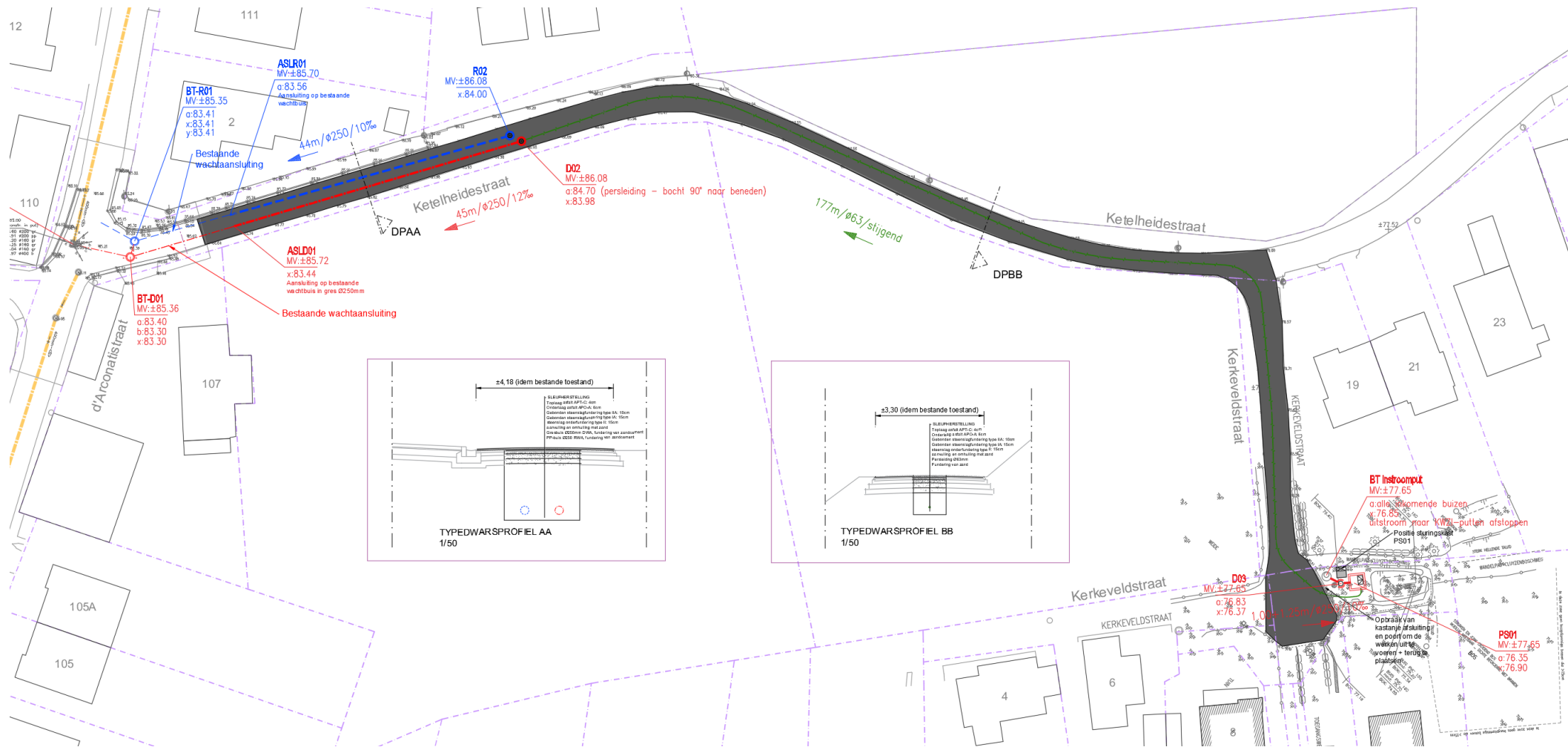
- Afvoer richting bestaande riolering in de d'Arconatistraat



1. Werken Deel I

- **Opmaak inventarisatiestudie en indien nodig afkoppelingsstudie voor de woningen die aansluiten op de nieuwe gescheiden riolering in de Kerkeveldstraat (kant d'Arconatistraat) volgens VLAREM II-wetgeving**
 - Kosten studies gedragen door de gemeente Dilbeek via Farys
 - Tussenkost afkoppelingswerken: 50% met een maximum van € 1000
 - Keuring noodzakelijk ná de werken – kost gedragen door de gemeente Dilbeek via Farys
 - Aansluitplicht afvalwater!
- **Opmaak inventarisatiestudies van de woningen die aansluiten op de huidige KWZI (toekomstig DWA-pompstation) in de Kerkeveldstraat om na te gaan dat geen regenwater is aangesloten op het afvalwaterstelsel zoals initieel de bedoeling was bij de aanleg van de uit dienst te nemen KWZI**

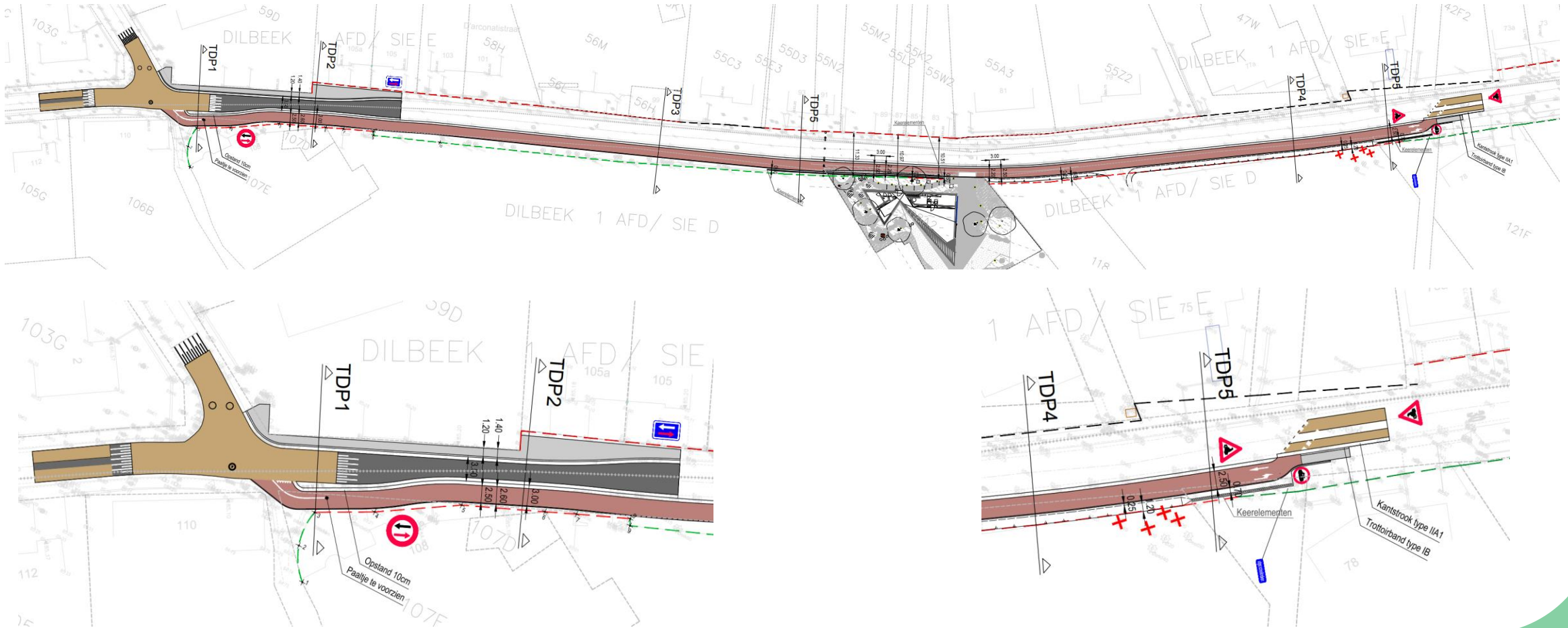
2. Plannen werken Deel I



3. Werken Deel II

- Tussen de Ketelheidestraat en d'Arconatistraat 78 is er een zone waar de fietsveiligheid verbeterd kan worden (schoolomgeving).
- De breedte van het openbaar domein in dat gedeelte is niet voldoende om aan beide zijden een volwaardig fietspad aan te leggen.
- Aan de zuidkant van de d'Arconatistraat is een voetpad en groenstrook die kunnen omgevormd worden tot een tweerichtingsfietspad.
- Aan de noordkant van de d'Arconatistraat blijft een volwaardig voetpad. Op deze manier wordt de veiligheid van fietsers enorm verhoogd door ze van het gemotoriseerd verkeer te scheiden met een relatief beperkte ingreep.

4. Plannen werken Deel II





Uitvoering van de werken

Planning & fasering

1. Voorbereidende werken:

- Werfinrichting, werfsignalisatie, omleidingen, ...

2. Rioleringswerken:

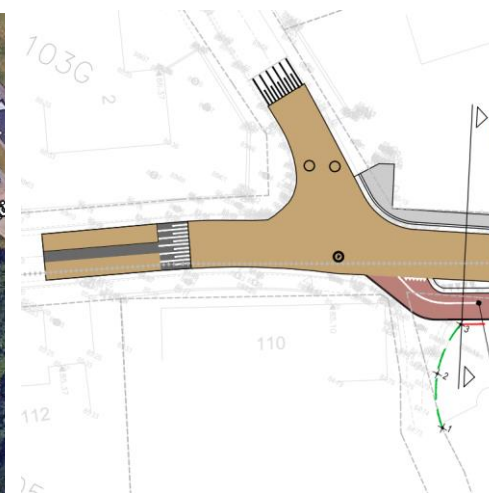
- Opbraak van de bestaande wegenis
- Aanleg afvalwater- en regenwater rioleringen
- Overkoppelen van de huisaansluitingen
- Aanleg persleiding, uit dienst nemen KWZI en aanleg DWA pompstation

3. Wegenwerken: Heraanleg wegenis

Werken van deel I (Kerkeveldstraat-Ketelheidestraat) en deel II (d'Arconatistraat) zullen gefaseerd verlopen

Fase 1

Werken t.h.v. kruispunt d'Arconatistraat-Ketelheidestraat
Plaatsen riolering en aanleg persleiding
Snoeien en vellen d'Arconatistraat



Start 05/01/2026
Einde januari 2026

d'Arconatistraat afgesloten

Fase 2

Aanleg persleiding Kerkeveldstraat-Ketelheidestraat

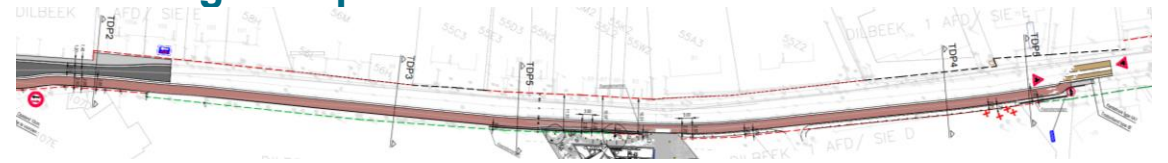


Start mid/eind januari 2026
Einde februari 2026

d'Arconatistraat open

Fase 3

d'Arconatistraat: aanleggen tweerichtingsfietspad



Start mid/eind februari 2026
Einde april 2026

d'Arconatistraat afgesloten

Fase 4

Aanleg pompstation Heraanleg bovenbouw Kerkeveldstraat-Ketelheidestraat



Start april 2026
Einde mei 2026

d'Arconatistraat open

Planning & fasering - samenvatting

Start van de werken

5 januari 2026

Duur van de werken

5 Maanden

Vermoedelijk einde der werken: mei 2026

Noot: bepaalde fasen overlappen elkaar

Fase	Plaats – omgeving werken	Start	Vermoedelijke duur
1	Werken thv d'Arconatistraat-Ketelheidestraat Plaatsen riolering en aanleg persleiding Snoeien en vellen d'Arconatistraat	05/01/2026	Januari 2026
2	Aanleg persleiding Kerkeveldstraat-Ketelheidestraat	Midden/ eind januari 2026	Januari/ febr 2026
3	Werken in de d'Arconatistraat: een tweerichtingsfietspad aanbrengen	Midden/ eind febr 2026	April 2026
4	Aanleg pompstation en heraanleg bovenbouw Kerkeveldstraat-Ketelheidestraat	April 2026	Mei 2026

! Timing is onderhevig aan gunstige weersomstandigheden !



Veiligheid op de werf

Veiligheid op de werf



Spelregels

- ✓ Respecteer de werfsignalisatie en verkeersregels
- ✓ Kijk uit voor putten, obstakels en werfverkeer
- ✓ Maak altijd oogcontact met de vrachtwagenchauffeur of kraanbestuurder
- ✓ Val op met een geel hesje
- ✓ GSM en oortjes? Niet op een werf!
- ✓ Meld gerust onveilige situaties
- ✓ Fietzers stappen af en gaan te voet verder



Hinder & Impact

Hinder & impact

Tijdens werkuren: 6u tot 17u zeker geen verkeer mogelijk op de werf

- Auto's tijdig buiten de werfzone plaatsen



Hinder & impact

- ✓ **Beperkt plaatselijk verkeer mogelijk tijdens deel II – afhankelijk van locatie v.d. werken**
- ✓ **De werken worden gefaseerd in kader van toegankelijkheid**
- ✓ **Woningen op bepaalde momenten niet toegankelijk voor voertuigen, maar wel steeds te voet bereikbaar.**

Noot: bij speciale gelegenheden (o.a. verhuis, verbouwing, levering, ...) kan steeds contact opgenomen worden.

- ✓ **Infobrieven in de bus**
- ✓ **Wees voorbereid (o.a. mazouttank vullen, (grote) boodschappen plannen, ...)**

Huisvuilophaling via verzamelpunten

✓ **Gelieve zelf huisvuil naar de verzamelpunten te brengen**

Hulp kan worden gevraagd aan de werkmannen



Vragen?