

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp:	Aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen van een gebouw met aanhorigheden en het bouwen van een meergezinswoning met 8 entiteiten
Datum start openbaar onderzoek:	08.10.2025
Dossier:	OMV_2025093873
Inzage dossier:	Tot 06.11.2025 (elke werkdag van 9 tot 12 uur of op afspraak) bij het Team wonen & ondernemen - Kasteelhoeve, de Heetveldelaan 4 te 1700 Dilbeek - 02 451 68 70 - wonenenondernemen@dilbeek.be .
Bezwaren of opmerkingen:	Schriftelijk richten aan het college van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek of via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be

De burgemeester brengt ter algemene kennis aan het publiek:

Jerry Berckmans namens B & W REAL ESTATE BV heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over het slopen van een gebouw met aanhorigheden en het bouwen van een meergezinswoning met 8 entiteiten, met volgende rubrieken:

- 16.3.2°a) Individuele warmtepompen per wooneenheid binnen een appartementsgebouw 8 x 2,7 kW. Totaal elektrisch vermogen - 21,6 kW. - (21,6 kW)
- 53.2.1° Het betreft een tijdelijke bemaling voor de realisatie van een keldervloerplaat onder een nieuwbouwproject. - (8653 m³)

De aanvraag heeft als adres Geraardsbergsestraat 130, 1703 Dilbeek, kadastraal gekend als Dilbeek, (afd. 6) sectie A 262 K

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar .

(*) Bij de aanvraag is een milieueffectrapport/ omgevingsveiligheidsrapport gevoegd: dat al goedgekeurd werd dat nog goedgekeurd moet worden.

De aanvraag ligt van 8 oktober 2025 tot en met 6 november 2025 ter inzage bij de gemeentelijke dienst wonen en ondernemen, op volgend adres: de Heetveldelaan 4 – Poortgebouw – 1700 Dilbeek

Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen en ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via www.dilbeek.be of rechtstreeks via [Afspraak maken \(qmatic.cloud\)](https://qmatic.cloud) .

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan per brief of via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.