

GEMEENTERAADSCOMMISSIE

Zitting van 29 april 2025

Aanwezig: Segers Willy, Zelderloo Walter, Vanderoost Jef, Janssens Linda, Quaghebeur Stijn, Erkelbout Jan, Van Hove Diane, De Schryver Reindert, Roesems Gino, Groenweghe Nele, De Win Harry, Vanhee Fré, Walravens Jef, Van Roy Nils, De Buyst Véronique, Mus Niki, Vergels Driss, Seyns Valérie, Deleu Tinneke, Valtin Katleen

Verontschuldigd: Willen Marc, Van den Houte Anneleen, Rons Alexis, Hellinckx Karine, De Freyne David, Merckx Lean, Clement Louis

Inhoud

Secretariaat	2
1. Verslag gemeenteraadsc commissie 01.04.2025	2
Burger & Omgeving - Openbare Ruimte	2
2. Heraanleg complex N8xR0 (afrit 13): toelichting De Werkvennootschap ontwerp en fasering ..	2
➤ Toelichting punt 2: Stijn Quaghebeur, Yelle Vercauteren en Kaat Maes	

Secretariaat

1. Verslag gemeenteraadscommissie 01.04.2025

Toelichting

Het ontwerpverslag van de vorige gemeenteraadscommissie wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur: artikel 37
- Gemeenteraadsbesluit 26.11.2019: Huishoudelijk reglement: artikel 38 § 5

Advies

Het verslag van de gemeenteraadscommissie van 01.04.2025 wordt goedgekeurd.

Burger & Omgeving - Openbare Ruimte

2. Heraanleg complex N8xR0 (afrit 13): toelichting De Werkvennootschap ontwerp en fasering

Toelichting

De Werkvennootschap werkt het dossier rond de heraanleg van op- en afrittencomplex 13 (N8xR0) uit. Hierover zijn reeds verschillende collegepunten opgesteld: 20210125, 20210913, 20220704, 20220829 en 20230116. En het werd ook reeds besproken op de gemeenteraadscommissies van 20210209 en 20220913.

Ondertussen zijn er verschillende overleg- en infomomenten geweest met de nabijgelegen handelaars en bewoners, waar ook de gemeente op aanwezig was.

De Werkvennootschap heeft een finaal ontwerpplan klaar waarmee een omgevingsvergunningsaanvraag zal ingediend worden. Een voorlopige fasering van de werken is ook opgemaakt. Op het infomoment van 18 februari 2025 werd het project toegelicht aan alle geïnteresseerden.

Met deze plannen zal De Werkvennootschap een toelichting geven op de gemeenteraadscommissie van 29 april 2025.

Naar aanleiding van de werken gaat de gemeente in periodiek overleg met De Werkvennootschap om Minder Hinder-maatregelen te bespreken.

Advies

De commissie neemt kennis van de toelichting.

Er worden volgende vragen en opmerkingen naar voor gebracht:

- Informatie over het project is te lezen op www.werkenaantering.be/n8. Hier wordt o.a. een overzicht gegeven van de voorziene omleidingen per fase. Tevens zijn de plannen van de heraanleg van de N8 hier terug te vinden.
- Om inzichten te verwerven over de haalbaarheid van de gewenste mobiliteitsdoelen na afronding van de werkzaamheden, voerde De Werkvennootschap via het MER een onderzoek uit op macroschaal. De conclusie van dit onderzoek is dat het nieuw ontwerp voldoet aan de beoogde mobiliteitseffecten. Verder onderzoek is nodig op microschaal. Dit wordt uitgevoerd door de gemeente via continue metingen. Dit gebeurt zowel via radartellingen en Telramen als in overleg met De Werkvennootschap die de verkeerssituatie kan simuleren. Specifiek voor de Kaudenaardewijk kan geopteerd worden voor een simulatie van de nieuwe situatie,

maar hiertoe dienen eerst de gekende knelpunten 1 voor 1 verder getest en opgelost te worden.

- Over de lange termijn impact van het sluipverkeer is geweten dat de wijzigingen aan de afrit 12 van de R0 de verkeersintensiteit door Dilbeek zal verlagen. Tevens zou een verbeterde doorstroom van de N8 het gebruik van sluiptwegen verminderen.
- De hernieuwde aanleg houdt rekening met schoolgaand verkeer. Op die knooppunten waar nodig wordt een veilige fiets- en voetgangersoversteek voorzien in het plan.
- De parkeerbalans zal wijzigen. Voor openbare parkeerplaatsen is er een evolutie van 60 naar 38 plaatsen. Voor de privé parkeerplaatsen is de daling in aantal gering, namelijk van 22 naar 21. Er is bij het ontwerp maximaal ingezet op het behoud van de parkeerplaatsen. De daling van het aantal plaatsen heeft onder andere te maken met wetgeving waarin langsparkeren bij heraanleg verplicht is voor de verkeersveiligheid .
 - Per parkeerzone verandert het aantal parkeerplaatsen als volgt:
 - Bakkerij Bossuyt: 13 parkeerplaatsen naar 8
 - Harley Davidson garage (privé): van 6 naar 5
 - Tussen Baron de Vironlaan en Colruyt: 14 plaatsen blijven behouden. Colruyt onderzoekt de mogelijkheid voor een uitbreiding van het aantal plaatsen. Indien zij daarin slagen zouden deze extra plaatsen buiten de openingsuren van de winkel ook voor particulieren toegankelijk zijn.
 - Twee parkeerzones aan de zuidkant zullen verdwijnen (een zone van 11 parkeerplaatsen en een zone van 6 parkeerplaatsen). In deze zones zijn echter 11 garages waar nu al niet geparkeerd mag worden.
 - Rozenlaan: 7 plaatsen blijven behouden als blauwe zone
 - In totaal zijn er aan de noordkant van de N8 momenteel 22 openbare parkeerplaatsen, in de toekomst is dit 17. Aan de zuidkant zijn er momenteel 38 parkeerplaatsen, in de toekomst zijn dit er 21.
- De Werkvennootschap betreft handelaars via verschillende overlegmomenten om zo tot een 'minder hinder plan' voor de ondernemingen te komen en zo de verliezen zo klein als mogelijk te houden. Ook dit wordt via een taskforce gemeente, politie en De Werkvennootschap afgestemd, bijgestuurd en opgevolgd.
- De hinderpremie van VLAIO kan een deel van de inkomstenderving voor de handelaars opvangen. Via het 'minder hinder plan' zal alles in het werk gesteld worden om de toegankelijkheid tot de handelaars alsook tijdelijke parkeerplaatsen, te voorzien. De commissie stelt de vraag of er extra maatregelen mogelijk zijn.
- Gezien de overlast van dit N8 project wordt de uitvoering van andere grote infrastructuurwerken in Dilbeek hierop afgestemd. Zo zullen de reeds geplande infrastructuurwerken doorgaan (vb. Stationsstraat). Het nieuwe meerjarenplan zal rekening houden met de werken aan de N8, tijdens de werken wordt er ingezet op kleinere wegen.
- Door de impact van N8 heraanleg op de buurgemeenten stemt De Werkvennootschap de effecten van tijdelijke omleidingen af met de buurgemeenten. Er wordt telkens gezocht naar de best mogelijke oplossing.
- De commissie geeft het belang van een goede communicatie aan De Werkvennootschap mee. Op die manier worden misverstanden vermeden en kunnen burgers zich voorbereiden op gewijzigde situaties. Tijdens de uitvoering van de werken voorziet De Werkvennootschap een persoon die 24u/24u en 7d/7d beschikbaar is.
- In het globale proces loopt momenteel de fase van het openbaar onderzoek. Hieruit volgt een advies vanuit het lokaal bestuur dat door de gemeentelijke diensten wordt voorbereid en waarover het college beslist alvorens dit over te maken. De gemeenteraad heeft een beslissingsbevoegdheid over de zaak der wegen. Dit betreft fietssnelwegen en oude buurtwegen. In deze onderzoeksfase kunnen bezwaren gebaseerd op stedenbouwkundige aspecten ingediend worden. Een petitie heeft geen impact tenzij deze aan een bezwaar wordt toegevoegd.